

Лифляндскія Губернскія Вѣдомости





Подписная цѣна.

	На годъ.	На полгода.	На 3 мѣс.	На 1 мѣс.
	Р. К.	Р. К.	Р. К.	Р. К.
Безъ пересылки и доставки	3 —	2 —	1 —	— 50
Съ доставкой на домъ въ городѣ . . .	4 —	2 50	1 50	— 75
Съ пересылкой по почтѣ	5 —	3 —	2 —	1 —

РИГА.

I. Плата за обязательныя объявленія, кромѣ судебныхъ, помѣщаемыя въ „Губернскихъ Вѣдомостяхъ", опредѣляется: за одну строку корпуса въ 30 буквъ на первой страницѣ 20 коп. и на послѣдней 10 коп.

II. Плата за объявленія, печатаемыя инымъ шрифтомъ съ употребленіемъ рамъ, украшеній и политипажей, взимается по разсчету количества строкъ сплошного набора корпуса въ 30 буквъ, могущихъ помѣститься въ занимаемой объявленіемъ площади.

III. При повтореніи объявленій дѣлается скидка за два раза и болѣе 15 проц.

IV. При разсылкѣ объявленій на отдѣльныхъ листахъ, въ видѣ прибавленій къ „Губернскимъ Вѣдомостямъ", взимается, кромѣ почтовыхъ расходовъ, одинъ рубль со 100 экземпляровъ.

V. За доставку оправдательнаго нумера взимается особо по 20 коп. за экземпляръ.

За необязательныя частныя объявленія:

за строку въ одинъ столбецъ корпуса . . . . 10 коп.
„ „ „ „ „ петита . . . . 15 „

Выходятъ 3 раза въ недѣлю: по Понедѣльникамъ, Средамъ и Пятницамъ.

№ 99 — Годъ LII. — Телефонъ № 517. — Среда, 15 сентября. — Телефонъ № 517. — **1904**

Статьи оффиціальной части Губернскихъ Вѣдомостей и прибавленій къ нимъ имѣютъ для всѣхъ присутственныхъ мѣстъ и должностныхъ лицъ своей губерніи, до коихъ онѣ касаются, а также для всѣхъ прочихъ Губернскихъ и Областныхъ Правлен[illegible]нную силу съ указами и сообщеніями Губернскаго Правленія; посему, въ случаѣ упущеній, никакое изъ сихъ мѣстъ и лицъ не можетъ отговариваться невѣдѣніемъ того, что объявлено было оффиціально чрезъ Губернскія Вѣдомости.
(Статья 543 т. II ч. I св. зак. изд. 1892 г.)

ОФФИЦІАЛЬНАЯ ЧАСТЬ.

Мѣстный отдѣлъ.

Составленныя Рижскою городскою думою, согласно п. I ст. 108 Гор. пол. изд. 1892 г. и изданныя мною на основаніи ст. 110 того же положенія порядкомъ, опредѣленнымъ ст. 424 т. II св. зак. изд. 1892 г., **обязательныя постановленія по строительной части для жителей г. Риги.**

Отдѣлъ I.

Разрѣшеніе частныхъ построекъ.

Работы, подлежащія разрѣшенію.

§ 1. Утвержденіе городскаго управленія требуется:

1) на производство новыхъ построекъ и всякаго рода перестроекъ, въ томъ числѣ и на всѣ измѣненія въ уличныхъ и видныхъ съ улицъ и площадей фасадахъ;
2) на устройство уличныхъ и пограничныхъ заборовъ;
3) на устройство водопроводовъ, подземныхъ водоотводовъ и открытыхъ стоковъ;
4) на устройство тротуаровъ и обсадку ихъ деревьями;
5) на проведеніе новыхъ улицъ, измѣненія въ существующихъ улицахъ и укрѣпленіе ихъ.

§ 2. Равнымъ образомъ требуется разрѣшеніе городскаго управленія, но съ соблюденіемъ со стороны просителя изъ постановленій отдѣла I лишь §§ 3, 4 и 7, на слѣдующія работы:

1) обшивка и штукатурка вновь фасадныхъ стѣнъ;
2) выломка новыхъ оконныхъ и дверныхъ проемовъ, за исключеніемъ уличныхъ и видныхъ съ улицъ и площадей, въ отношеніи разрѣшенія коихъ соблюдается порядокъ, установленный для работъ, значащихся въ § 1 п. 1;
3) разборка старыхъ и возведеніе новыхъ стѣнъ внутри зданій;
4) перекрытіе вновь кровель;
5) кладка новыхъ очаговъ, горнъ, печей и дымовыхъ трубъ;
6) видоизмѣненіе и капитальный ремонтъ уличныхъ и пограничныхъ заборовъ.

Примѣчаніе. Объ окраскѣ фасадовъ и расшивкѣ швовъ, починкѣ обшивки фасадныхъ стѣнъ, возобновленіи оконныхъ и дверныхъ рамъ (но не переплетовъ) на уличныхъ фасадахъ безъ измѣненія ихъ первоначальнаго вида, перекладкѣ дымовыхъ трубъ и о ремонтѣ кровель, крытыхъ нетвердымъ матеріаломъ, обязательно письменно доводить до свѣдѣнія городскаго управленія до начала производства работъ.

Срокъ дѣйствія выданнаго разрѣшенія.

§ 3. Разрѣшеніе на строительныя работы выдается на срокъ одного года и теряетъ силу для тѣхъ изъ проектированныхъ работъ, къ производству которыхъ не было приступлено въ теченіи указаннаго срока.

Прошеніе о разрѣшеніи.

§ 4. При испрашиваніи разрѣшенія на всякаго рода строительныя работы требуется написать на бланкѣ установленной формы за подписью владѣльца:

1) званіе, имя и фамилію владѣльца;
2) названіе части, участка, улицы, № по ней и расположеніе земельнаго участка по грунтовымъ книгамъ города (группа и №);
3) какія именно работы предположены къ производству;
4) наименованіе отвѣтственнаго техника — строителя (руководителя). Для работъ, поименованныхъ въ § 2, долженъ быть указанъ отвѣтственный техникъ или мастеръ-исполнитель работъ лишь въ случаяхъ, когда городское управленіе сочтетъ это нужнымъ.

При испрашиваніи разрѣшенія на всякаго рода строительныя работы долженъ быть представленъ планъ земельнаго участка (грунтовая карта), на которомъ предполагаются строительныя работы.

Каждый застраиваемый участокъ долженъ представлять самостоятельную единицу по крѣпостнымъ книгамъ.

§ 5. Къ прошеніямъ о разрѣшеніи поименованныхъ въ § 1 строительныхъ работъ по ихъ роду должны быть приложены данныя и чертежи, вполнѣ изъясняющіе предполагаемыя работы, а именно:

А. Для новыхъ построекъ и перестроекъ.

1) Ситуаціонный планъ.

Въ немъ должны быть нанесены предназначенныя къ постройкѣ и перестройкѣ зданія, равно и существующія уже на участкѣ ближайшія къ нимъ, а также предназначенныя къ сломкѣ строенія, колодцы и прочія данныя для сужденія о правильности расположенія построекъ.

Въ ситуаціонный планъ должны быть вписаны названіе прилегающихъ улицъ, обозначеніе сосѣднихъ участковъ (группа и №), назначеніе всѣхъ значащихся на ситуаціонномъ планѣ построекъ и свѣдѣнія о матеріалѣ стѣнъ и крышъ, числѣ этажей, вышинѣ построекъ, и о томъ, отапливаемы ли постройки или нѣтъ.

Числами должны быть внесены размѣры прилегающихъ улицъ, какъ и дворовъ, разрывовъ между постройками, проѣздовъ и проходовъ и вообще всѣ размѣры, соблюдаемые по симъ строительнымъ правиламъ при постройкахъ.

2) Строительный проектъ.

Онъ долженъ заключать планы всѣхъ этажей, съ обозначеніемъ лѣстницъ и ихъ матеріала, топокъ, дымовыхъ трубъ и всякаго рода каналовъ и полостей въ стѣнахъ, разрѣзы общіе и по лѣстницамъ, отхожимъ мѣстамъ и выгребамъ, и фасады, какъ по улицѣ и площади, такъ и видные съ таковыхъ.

Жилыя помѣщенія, составляющія самостоятельныя квартиры, или другого назначенія помѣщенія, между собою въ связи состоящія, въ планахъ должны быть сплошь покрыты свѣтлыми ясно отличающимися одинъ отъ другого разноцвѣтными тонами, помѣщенія же, служащія для общаго сообщенія и пользованія жильцовъ, свѣтлосинимъ тономъ.

Числами должны быть обозначены вышина постройки, толщина стѣнъ, ширина проѣздовъ и проходовъ и вообще всѣ размѣры, соблюдаемые по симъ строительнымъ правиламъ.

При измѣненіи уличныхъ и видныхъ съ улицъ и площадей фасадовъ требуется обыкновенно только представленіе чертежей фасадовъ, съ нанесеніемъ красными чернилами предполагаемаго видоизмѣненія, другія же данныя представляются лишь по требованію городскаго управленія на основаніи § 7.

B. Для устройства уличныхъ и пограничныхъ заборовъ.

Ситуаціонный планъ съ показаніемъ линій, по которымъ предполагается устроить заборы, и фасадъ расположенныхъ по улицѣ частей, съ обозначеніемъ матеріала.

C. Для работъ, поименованныхъ въ § 1, пункт. 3, 4 и 5.

Данныя и чертежи по указанію городскаго управленія.

§ 6. Ситуаціонные планы, строительные проекты и прочія для изъясненія предполагаемыхъ строительныхъ работъ требуемыя данныя представляются въ 2-хъ экземплярахъ на листахъ величиною въ 23 и 35,5 cm. (9 и 14 дюймовъ), сложенныхъ въ обложкѣ съ заглавнымъ листомъ установленной формы.

Свертывать проекты въ трубку не дозволяется; одинъ экземпляръ снабжается плотною обложкою.

Представляемые чертежи вычерчиваются на плотной чертежной бумагѣ или на прозрачномъ коленкорѣ; копіи на прозрачной бумагѣ не принимаются.

Для чертежей установлены слѣдующіе масштабы, помѣщаемые подъ чертежами, къ которымъ они относятся:

для ситуаціоннаго плана: масштабъ 1 : 600, т. е. 1 cm. = 6 m. (1 дюймъ = 50 ф.),

для плановъ этажей, фасадовъ и разрѣзовъ: 1 : 100, т. е. 1 cm. = 1 m. (3 дюйма = 25 ф.) или

1 : 200, т. е. 1 cm. = 2 m. (3 дюйма = 50 ф.),

для деталей: 1 : 20, т. е. 5 cm. = 1 m. (3 дюйма = 5 ф.).

Обозначеніе строительнаго матеріала на чертежахъ дѣлается прозрачными красками:

Каменныя части: новыя карминомъ, старыя сѣросиневатою краскою.

Деревянныя части: новыя свѣтло-желтою краскою, старыя жженою сіенною.

Чугунныя: нейтральтинтомъ.

Желѣзныя части: синею краскою.

Сломкѣ подлежащія части обозначаются свѣтлою тушью съ надписью „къ сломкѣ“, а измѣненію подлежащія части красными чернилами.

Для обозначенія фахверковыхъ стѣнъ, гипсовыхъ досокъ и другихъ здѣсь не поименованныхъ матеріаловъ и конструкцій выбираются другія обычныя краски, значеніе которыхъ показывается на поляхъ чертежа.

§ 7. Если городскимъ управленіемъ будетъ признано нужнымъ, то представленныя на утвержденіе данныя должны быть дополнены подробными свѣдѣніями, чертежами, статическими расчетами и проч.

§ 8. Всѣ представленные чертежи съ показаніями завѣряются техникомъ-строителемъ.

Извѣщеніе сосѣдей.

§ 9. До утвержденія проекта постройки городское управленіе извѣщаетъ сосѣдей или ихъ замѣстителей о предполагаемой постройкѣ.

Объявленія о начатіи работъ.

§ 10. Владѣлецъ, получившій разрѣшеніе на производство строительныхъ работъ, до приступа къ ихъ исполненію обязанъ испросить въ городскомъ управленіи свѣдѣнія о существующихъ и проектируемыхъ уличныхъ стокахъ и о ширинѣ и уровнѣ улицъ и тротуаровъ, а равно исходатайствовать указаніе ему границъ предполагаемой постройки какъ къ сосѣду такъ и по улицѣ и, по полученіи вышеозначенныхъ свѣдѣній, объявить о времени начатія работъ:

1) отвѣтственному технику-строителю (руководителю);
2) подлежащему лицу городскаго строительнаго надзора, по подписаніи обоихъ экземпляровъ утвержденныхъ чертежей лицами, принимающими на себя отвѣтственность за правильное и законное производство работъ, а именно техникомъ-строителемъ и, по требованію городскаго управленія, исполнителями каменныхъ и плотничныхъ работъ, а по исполненіи сего,
3) приставу подлежащаго полицейскаго участка.

Объ этихъ объявленіяхъ дѣлаются отмѣтки на утвержденныхъ чертежахъ.

Часть улицы, которая можетъ быть отведена подъ устройство лѣсовъ и складъ матеріаловъ, указывается полиціею въ размѣрѣ, опредѣленномъ по § 68.

Въ случаѣ перерыва работъ болѣе одного года, эти объявленія должны быть возобновлены.

Примѣчаніе. Если въ теченіи времени производства работъ домовладѣлецъ откажетъ производителю работъ или исполнителямъ каменныхъ и плотничныхъ работъ или пожелаетъ замѣстить ихъ другими лицами, то объ этомъ онъ предварительно долженъ заявить городскому управленію.

Та-же обязанность лежитъ и на производителѣ, а равно на исполнителяхъ каменныхъ и плотничныхъ работъ въ случаѣ препятствій или временной отлучки, или если они пожелаютъ отказаться отъ принятыхъ на себя обязательствъ.

Надзоръ за производствомъ работъ.

§ 11. Для наблюденія за правильнымъ исполненіемъ построекъ во время ихъ производства дѣлаются городскому управленію заявленія въ слѣдующіе сроки:

1) по закладкѣ фундамента;
2) по окончаніи постройки вчернѣ, т. е. по выведеніи стѣнъ со всѣми желѣзными конструкціями и связями и по введеніи потолочныхъ балокъ и устройствѣ крыши, но до приступа къ обшивкѣ и штукатуркѣ какихъ либо частей, до засыпки черныхъ половъ и сводовъ и до укладки чистыхъ половъ;
3) по окончаніи постройки по всѣмъ внутреннимъ работамъ.

Заявленіе объ окончаніи подлежащихъ освидѣтельствованію работъ должно быть сдѣлано письменно или словесно хозяиномъ и строителемъ (руководителемъ) постройки, по удостовѣреніи послѣднимъ (строителемъ) на мѣстѣ о правильномъ исполненіи свидѣтельствуемыхъ частей постройки, равно и о томъ, что постройка удободоступна для осмотра во всѣхъ ея частяхъ.

Провѣрка и освидѣтельствованіе работъ въ натурѣ производится Городскимъ Управленіемъ въ заранѣе указанное время (день и часъ) въ присутствіи техника-строителя (руководителя) или исполнителя работъ по утвержденнымъ чертежамъ и прочимъ къ постройкѣ относящимся документамъ, которые въ продолженіе всего времени производства работъ должны находиться на мѣстѣ постройки и содержаться въ опрятномъ видѣ.

По освидѣтельствованіи работъ, выдается свидѣтельство о правильномъ ихъ исполненіи, а въ случаѣ, указанномъ въ пунктѣ 2, назначается срокъ для приступа къ продолженію работъ.

Кладка каменныхъ стѣнъ.

§ 12. Кладка каменныхъ стѣнъ прекращается съ наступленіемъ мороза. О срокѣ прекращенія работъ, а равно о срокѣ допущенія ихъ вновь дѣлается объявленіе городскимъ управленіемъ. Продолженіе работъ во время таковаго перерыва можетъ быть разрѣшено городскимъ управленіемъ въ особыхъ уважительныхъ случаяхъ, если со стороны строителя будутъ приняты соотвѣтствующія мѣры для скорѣйшей связки раствора и устраненія сырости изъ каменныхъ стѣнъ.

Штукатурка и засыпка черныхъ половъ.

§ 13. Въ каменныхъ постройкахъ жилыя помѣщенія по освидѣтельствованіи постройки вчернѣ и до приступа къ штукатуркѣ снутри, а равно до засыпки черныхъ половъ и сводовъ должны провѣтриваться не менѣе 4 мѣсяцевъ при открытыхъ или не плотно закрытыхъ оконныхъ и дверныхъ проемахъ, причемъ работы не должны быть начинаемы ранѣе 15 марта.

Наружная штукатурка каменныхъ построекъ, пристроекъ и надстроекъ, содержащихъ жилыя помѣщенія, дозволяется лишь по истеченіи одной зимы послѣ выдачи свидѣтельства объ окончаніи постройки вчернѣ.

Вытягиваніе карнизовъ, оконныхъ и дверныхъ наличниковъ и другихъ наружныхъ архитектурныхъ деталей, расшивка швовъ оставляемыхъ безъ штукатурки наружныхъ стѣнъ, и штукатурка открытыхъ брандмауеровъ могутъ быть производимы при самой кладкѣ стѣнъ.

Примѣчаніе. Къ жилымъ помѣщеніямъ въ смыслѣ сихъ строительныхъ правилъ принадлежатъ не только помѣщенія, служащія для постояннаго жилья или ночлега, но и всѣ помѣщенія, предназначенныя для продолжительнаго пребыванія людей, какъ-то: школы, торговыя помѣщенія, конторы, бюро, лавки, гостинницы, мастерскія, а равно всякаго рода промышленныя заведенія, въ которыхъ люди пребываютъ или работаютъ болѣе продолжительное время.

Амбары, хотя бы въ нихъ и производились работы, къ числу жилыхъ помѣщеній въ смыслѣ сихъ строительныхъ правилъ не принадлежатъ.

Оклейка стѣнъ обоями.

§ 14. Во всѣхъ помѣщеніяхъ каменныхъ построекъ, пристроекъ и надстроекъ оклеивать стѣны обоями или окрашивать ихъ масляною краскою разрѣшается не ранѣе третьяго лѣта со времени освидѣтельствованія постройки вчернѣ.

Окончаніе работъ и заселеніе зданій.

§ 15. По окончаніи всѣхъ работъ, владѣлецъ построенныхъ или перестроенныхъ жилыхъ помѣщеній до заселенія ихъ обязанъ просить объ освидѣтельствованіи Санитарною Коммисіею помѣщеній и выдачѣ удостовѣренія о пригодности ихъ подъ жилье.

Безъ таковаго свидѣтельства, выдаваемаго городскимъ управленіемъ, заселеніе воспрещается.

Примѣчаніе. Городское Управленіе увѣдомляетъ полицію о разрѣшеніи заселить домъ.

Отдѣлъ II.

Строительные округи и районы.

Раздѣленіе города.

§ 16. Городъ Рига въ строительномъ отношеніи раздѣляется на 3 округа, а именно:

A. округъ каменныхъ построекъ, въ которомъ разрѣшается возводить постройки только изъ камня и другихъ несгораемыхъ матеріаловъ;

B. округъ деревянныхъ построекъ, въ которомъ допускаются также и деревянныя и фахверковыя постройки, и

C. пригородный (дачный и сельскій) округъ, въ которомъ застройка не имѣетъ характера городскаго поселенія.

Округъ каменныхъ построекъ раздѣляется на 3 района:

1) первый районъ каменныхъ построекъ (старый городъ) ограничивается съ сѣвера Николаевскою, Петро-Павловскою и Башенною улицами, съ востока Крѣпостною (включая и внѣшнюю сторону ея) и большою Королевскою улицами, съ юга Карловскою улицею и съ запада рѣкою Двиною;
2) второй районъ каменныхъ построекъ ограничивается съ сѣвера и востока Елисаветинскою (включая и внѣшнюю

сторону ея) и Тургеневскою улицами, а съ юга и запада рѣкою Двиною и первымъ райономъ (старымъ городомъ);

3) третій районъ каменныхъ построекъ ограничивается: на правомъ берегу рѣки Двины: съ сѣвера элеваторною желѣзно-дорожною вѣтвью, съ востока Мюльграбенскою желѣзнодорожною вѣтвью, соединительнымъ желѣзно-дорожнымъ путемъ, Рязанскою и Фридриховскою улицами, съ юга Коенгольмскимъ рукавомъ рѣки Двины и рѣкою Двиною и съ запада вторымъ каменнымъ райономъ и элеваторною вѣтвью, со включеніемъ всего Андреасгольма, но за исключеніемъ территорій дворянскихъ вотчинъ Гермелингсгофъ и Фегезаксгольмъ; на лѣвомъ берегу рѣки Двины: съ сѣвера Гагенсбергскимъ заливомъ, съ востока рѣкою Двиною, съ юга полотномъ Больдерааской желѣзно-дорожной вѣтви и съ запада дамбою Ранка (мѣстность Гросъ-Клюверсгольмъ).

Округъ деревянныхъ построекъ примыкаетъ какъ на правомъ, такъ и на лѣвомъ берегу рѣки Двины къ округу каменныхъ построекъ и съ внѣшней стороны ограничивается: съ сѣвера имѣніемъ Вейсенгофъ, цементнымъ заводомъ, Фегезаксгольмомъ и частнымъ имѣніемъ Мюльграбенъ, съ востока полотномъ Мюльграбенской желѣзно-дорожной вѣтви и Риго-Орловской желѣзной дороги, Славянскою улицею и линіею, ведущею по направленію Славянской улицы до рѣки Двины, съ юга владѣніемъ Биненгофъ, улицами Бобовою, Дроздовою, Мыльною, Птичьею, Палатною и Граничною, съ запада Маріинско-мельничнымъ ручьемъ и Больдерааскою желѣзно-дорожною вѣтвью.

Пригородный (дачный и сельскій) округъ занимаетъ остальную территорію города, не вошедшую въ составъ округовъ каменныхъ и деревянныхъ построекъ.

Примѣчаніе. Для пригороднаго округа установлены особыя строительная правила, помѣщенныя въ отдѣлѣ VIII.

Отъ городскаго управленія зависитъ примѣненіе установленныхъ для 2-го района каменныхъ построекъ правилъ къ нѣкоторымъ улицамъ или частямъ оныхъ 3-го района, расширеніе округа каменныхъ построекъ причисленіемъ къ нему частей округа деревянныхъ построекъ, а равно расширеніе границъ округа деревянныхъ построекъ по мѣрѣ застройки пригороднаго округа.

Правила для отдѣльныхъ округовъ и районовъ.

§ 17. Въ округѣ каменныхъ построекъ дозволяются выходящія въ сады открытыя деревянныя террасы при нижнихъ этажахъ зданій, съ тѣмъ, чтобы онѣ отстояли отъ границъ не менѣе 4,27 m. (14 фут.) и отъ деревянныхъ построекъ не менѣе 8,54 m. (28 фут.).

Въ 1-мъ и 2-мъ районахъ того-же округа заборы на застроенныхъ участкахъ должны устраиваться изъ несгораемаго матеріала.

Въ 3-мъ районѣ того-же округа при существующихъ деревянныхъ домахъ могутъ быть устраиваемы деревянные заборы, при каменныхъ же домахъ устройство деревянныхъ заборовъ допускается не иначе какъ съ особаго разрѣшенія городскаго управленія.

§ 18. Въ округѣ каменныхъ построекъ дозволяется производить въ существующихъ деревянныхъ зданіяхъ починки и измѣненія, за исключеніемъ надстроекъ, пристроекъ, повышенія этажей, обращенія холодныхъ и нежилыхъ деревянныхъ построекъ въ отопляемыя и жилыя, подведенія и углубленія фундаментовъ, углубленія существующихъ и устройство новыхъ подваловъ и существеннаго видоизмѣненія фасадовъ. Каменныя пристройки не воспрещаются, а равно допускается устройство чердачныхъ жилыхъ помѣщеній надъ одноэтажными деревянными зданіями, находящимися въ вполнѣ исправномъ состояніи, при условіи, если таковая постройка возможна безъ измѣненія конструкціи крыши.

Въ томъ же округѣ деревянныя зданія, уничтоженныя или существенно поврежденныя пожаромъ, могутъ быть возстановляемы изъ дерева только на прежнемъ фундаментѣ въ прежнемъ размѣрѣ и съ тѣмъ, чтобы они удовлетворяли условіямъ, установленнымъ для деревянныхъ построекъ.

§ 19. Въ 1-мъ и 2-мъ районахъ округа каменныхъ построекъ, за исключеніемъ т. н. амбарной части, запрещается возводить постройки для склада сырыхъ матеріаловъ, какъ напр. пеньки, льна, зерноваго хлѣба, шкуръ, костей, тряпья и т. п., а равно и приспособлять для той же цѣли существующія постройки.

Въ округѣ деревянныхъ построекъ возведеніе амбаровъ для товарныхъ складовъ допускается лишь изъ несгораемаго матеріала, но съ особаго разрѣшенія городскаго управленія, выдаваемаго на срокъ не болѣе года, могутъ быть возводимы временныя деревянныя постройки для товарныхъ складовъ, съ тѣмъ однако, чтобы таковыя не были занимаемы для храненія запасовъ легко воспламеняющихся веществъ.

Хлѣва для скота и свиней воспрещается устраивать въ 1-мъ и 2-мъ районахъ округа каменныхъ построекъ, въ другихъ же мѣстностяхъ города они могутъ быть устраиваемы, но только съ особаго разрѣшенія городскаго управленія.

§ 20. Въ округѣ каменныхъ построекъ, въ видѣ исключенія, съ особаго разрѣшенія городскаго управленія допускаются:

1) деревянныя зданія въ публичныхъ садахъ, и
2) временныя деревянныя постройки, съ тѣмъ однако, чтобы таковыя не были занимаемы для храненія запасовъ легко воспламеняющихся веществъ.

Разрѣшеніе на устройство временныхъ построекъ выдается только на опредѣленный срокъ не болѣе года.

Отдѣлъ III.

Застройка земельныхъ участковъ и проведеніе улицъ.

Земельные участки.

§ 21. Застроены могутъ быть только такіе земельные участки:

1) которые имѣютъ непосредственное сообщеніе съ улицей, направленіе, ширина и горизонтъ которой установлены уже городскимъ управленіемъ, и
2) которые по ихъ формѣ и величинѣ могутъ быть застроены съ соблюденіемъ требованій о пространствахъ, оставляемыхъ незастроенными подъ дворы, проѣзды и разрывы.

Дѣленіе застроенныхъ участковъ не допускается въ тѣхъ случаяхъ, когда таковымъ дѣленіемъ создаются условія, не соотвѣтствующія настоящимъ строительнымъ правиламъ.

Воспрещается застраивать такіе участки, длина коихъ вдоль улицы уменьшилась, вслѣдствіе произведеннаго послѣ изданія настоящихъ правилъ дѣленія, до размѣра менѣе 15 m. (49,2 фут.).

Улицы.

§ 22. Разрѣшеніе на открытіе новыхъ улицъ, а также на измѣненіе существующихъ улицъ, можетъ быть поставлено въ зависимость отъ условія, чтобы расходы по устройству и содержанію новой улицы всецѣло (т. е. со включеніемъ расходовъ на устройство водопровода, газопровода, освѣщенія, водостоковъ и т. п.) или отчасти относились на счетъ землевладѣльцевъ, желающихъ открытія улицы на своихъ участкахъ.

Дворы.

§ 23. На каждомъ застраиваемомъ земельномъ участкѣ должна быть оставлена нѣкоторая часть незастроенною подъ дворы:

1) на каждомъ участкѣ обязательно долженъ быть одинъ дворъ не менѣе 136 m.^{2} (29,87 кв. саж.), причемъ ширина этой минимальной площади двора на всемъ ея протяженіи должна быть не менѣе 8,54 m. (28 ф.).
2) При застройкѣ угловыхъ участковъ, площадь коихъ менѣе 455 m.^{2} (99,95 кв. саж.), допускается съ особаго разрѣшенія городскаго управленія обязательный дворъ меньшихъ размѣровъ, однако-же площадью не менѣе 91 m.^{2} (20 кв. саж.), причемъ ширина этой минимальной площади во всѣхъ ея частяхъ должна быть не менѣе 8,54 m. (28 фут.).
3) Въ 1-мъ районѣ округа каменныхъ построекъ (старый городъ) на небольшихъ участкахъ, уже застроенныхъ, предоставляется городскому управленію въ видѣ исключенія разрѣшать перестройку существующихъ или возведеніе новыхъ строеній, если этимъ не ухудшаются существовавшія до той поры общія условія съ обязательнымъ дворомъ меньшихъ размѣровъ, но не менѣе 5,20 m. (17,06 ф.) длиною и шириною, а гдѣ таковаго не имѣлось, то и вовсе безъ двора.
4) Прочіе дворы на участкѣ, за исключеніемъ свѣтовыхъ двориковъ, должны быть площадью не менѣе 68 m.^{2} (14,93 кв. саж.).
5) Жилыя зданія должны быть расположены на участкѣ такъ, чтобы они одною стѣною или большею ея частью прилегали къ двору размѣрами не менѣе обязательнаго двора, а на участкахъ уже 16 m. (52,5 фут.), на всемъ протяженіи стѣны прилегали къ двору шириною не менѣе 8,54 m. (28 фут.). Правило это не относится къ 1-му району округа каменныхъ построекъ.
6) Установленная наименьшая площадь дворовъ не должна быть занимаема какими бы то ни было строеніями, пристройками, навѣсами, галлереями и т. п.

   Если деревянныя части крышъ выступаютъ отъ стѣнъ болѣе, чѣмъ на 60 cm. (1,97 фута), то ширина установленнаго двора должна быть увеличена на столько, на сколько выступъ превышаетъ 60 cm.
7) Въ дворахъ размѣромъ не менѣе 91 m.^{2} при измѣреніи двора не принимаются въ расчетъ пристройки для клѣтокъ лѣстницъ, если онѣ не длиннѣе 4,60 m. (15,09 фут.) и не выступаютъ отъ строенія болѣе чѣмъ на 2,15 m. (7,05 фут.).
8) Каждый дворъ, за исключеніемъ свѣтовыхъ двориковъ, долженъ имѣть сообщеніе съ улицею непосредственно или черезъ другой дворъ по удобно расположеннымъ проѣздамъ.

   Проѣзды подъ домомъ должны быть со сводами и имѣть въ ширину не менѣе 2,75 m. (9,02 фут.) и въ вышину не менѣе 3 m. (9,84 фут.).

   Открытые проѣзды допускаются шириною, установленною для разрывовъ между постройками съ воротами не менѣе 2,75 m. (9,02 фут.) ширины.
9) Проѣзды и проѣзжія части дворовъ на участкахъ, выходящихъ на улицы съ укрѣпленною поверхностью, должны быть укрѣплены. Употреблять для укрѣпленія проѣздовъ и проѣзжихъ частей дворовъ матеріалъ, подверженный быстрому дѣйствію огня, вообще запрещается.

Свѣтовые дворики.

§ 24. Дворы исключительно для освѣщенія помѣщеній (т. н. свѣтовые дворики) дозволяется устраивать и менѣе установленныхъ въ § 23 размѣровъ, при соблюденіи слѣдующихъ правилъ:

1) Размѣръ свѣтовыхъ двориковъ долженъ быть не менѣе 18 m^2 (3,95 кв. саж.), при ширинѣ не менѣе 3 m. (9,84 фут.).

   Въ I-мъ районѣ округа каменныхъ построекъ (старый городъ) свѣтовые дворики съ особаго разрѣшенія городскаго управленія допускаются и меньшихъ размѣровъ, но только съ тѣмъ, чтобы въ площадь ихъ можно было вписать квадратъ стороною въ 2,15 m. (7,05 фут.).
2) На свѣтовыхъ дворикахъ не дозволено устраивать ни помойныхъ или выгребныхъ ямъ, ни складовъ мусора или навоза. Поверхность ихъ должна быть укрѣплена огнеупорнымъ и непроницаемымъ матеріаломъ.
3) Свѣтовые дворики непремѣнно должны сообщаться съ улицею или съ однимъ изъ дворовъ на участкѣ сводчатымъ проходомъ шириною не менѣе 1,10 m. (3,60 фут.) и вышиною не менѣе 2 m. (6,56 фут.).

[illegible]

§ [illegible] [illegible] 1,27 м. (14 фут.) [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

§ [illegible] [illegible] (100,0 фут.) [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Глава [illegible].

Пожарные инструкции.

§ [illegible] [illegible]

[illegible]

§ 33. Съ цѣлью обезпеченія сосѣднихъ зданій, со стороны застраиваемаго участка должны быть поддержаны стѣны ихъ подставками и подпорами.

Вдоль смежныхъ строеній сосѣдей выкапываніе ямъ для фундамента и возведенія основаній можетъ быть производимо лишь частями и на короткихъ протяженіяхъ, съ принятіемъ всѣхъ мѣръ отъ размыва и разрыхленія грунта подъ обнажаемыми сосѣдними фундаментами.

Каменныя стѣны.

§ 34. Обусловленная климатическими условіями толщина кирпичныхъ наружныхъ стѣнъ, ограничивающихъ жилыя помѣщенія, должна быть не менѣе 51 cm. (20,07 дюйм.) сплошной кладки.

Брандмауеры же, ограничивающіе жилыя помѣщенія и не назначаемые наружными стѣнами или подлежащіе въ будущемъ застройкѣ, могутъ имѣть въ толщину и менѣе 51 cm., но не менѣе 38 cm. (14,96 дюйм.), причемъ наружныя стѣны, оставаясь пока незастроенными, должны быть изнутри обшиты малотеплопроводнымъ матеріаломъ. Брандмауеры на чердакахъ жилыхъ домовъ и при нежилыхъ постройкахъ не должны быть тоньше 25 cm. (9,84 дюйм.), причемъ они должны утолщаться тамъ, гдѣ въ нихъ входятъ деревянныя части, съ такимъ расчетомъ, чтобы между послѣдними и наружною поверхностью стѣны оставалось каменной кладки не менѣе 25 cm.

Брандмауеры возводятся одновременно съ строящимся деревяннымъ зданіемъ и кладка ихъ заканчивается одновременно съ возведеніемъ зданія вчернѣ. Брандмауеры должны быть выведены безъ отверстій и должны превышать крышу на 35 cm. (1,97 футъ), считая вертикально къ стропиламъ.

Зданія, имѣющія въ длину болѣе 25,6 m. (12 саж.), должны быть раздѣлены брандмауерами на чердакахъ по капитальнымъ стѣнамъ, такимъ образомъ, чтобы длина отдѣльныхъ частей между брандмауерами не превышала 25,6 m.

Въ требуемой толщинѣ каменныхъ стѣнъ не заключается толщина слоевъ штукатурки и забутовки.

Карнизы и т. п.

§ 35. Въ округѣ каменныхъ построекъ всѣ выступающія части каменныхъ наружныхъ стѣнъ, равно какъ карнизы должны быть вообще каменные, но въ интересахъ живописнаго вида могутъ быть допускаемы, съ особаго разрѣшенія городского управленія, также и деревянные кровельные и другого рода выступы. Такого рода деревянные выступы, наравнѣ съ фахверковыми надстройками, въ отношеніи разстоянія отъ сосѣднихъ построекъ подчиняются правиламъ, установленнымъ для деревянныхъ построекъ.

Деревянныя стѣны.

§ 36. Деревянныя наружныя стѣны жилыхъ домовъ не должны имѣть менѣе 18 cm. (7,08 дюймовъ) толщины, включая въ это число обшивку и штукатурку и исключая оставляемые въ стѣнахъ промежутки, которые могутъ быть заполнены лишь несгораемыми и безвредными въ санитарномъ отношеніи матеріалами.

Въ деревянныхъ жилыхъ домахъ всѣ деревянныя внутреннія стѣны, отдѣляющія жилыя помѣщенія, должны быть оштукатурены.

Стѣны фахверковыхъ и смѣшанныхъ зданій.

§ 37. Всякаго рода фахверковыя и смѣшанныя зданія подчиняются во всемъ правиламъ для деревянныхъ построекъ.

Для жилыхъ помѣщеній фахверковыхъ зданій, при толщинѣ закладки наружныхъ стѣнъ въ одинъ кирпичъ, требуется обшивка ихъ внутри деревомъ толщиною не менѣе 7,60 cm. (3 дюйма), а при толщинѣ въ $^1/_2$ кирпича не менѣе 12 cm. (4,72 дюйма).

Опоры и переборки.

§ 38. Въ каменныхъ жилыхъ зданіяхъ всѣ балки, за исключеніемъ потолочныхъ балокъ въ мансардахъ и жилыхъ чердачныхъ помѣщеніяхъ, должны лежать на несгораемыхъ опорахъ, причемъ въ случаѣ устройства опорныхъ столбовъ изъ желѣза или чугуна таковые должны быть защищены отъ непосредственнаго дѣйствія огня.

Внутри каменныхъ жилыхъ зданій допускается устройство деревянныхъ стѣнъ, не служащихъ опорами для балокъ, но съ тѣмъ, чтобы онѣ были оштукатурены.

Высота жилыхъ помѣщеній.

§ 39. Высота жилыхъ помѣщеній при возведеніи новыхъ зданій не должна быть менѣе 2,75 m. (9,02 фут.) въ свѣту. При скошенныхъ потолкахъ и сводахъ принимается въ расчетъ средняя высота.

Подвальныя помѣщенія.

§ 40. Устройство жилыхъ подвальныхъ помѣщеній запрещено въ мѣстностяхъ, подверженныхъ наводненію. Опредѣленіе этихъ мѣстностей предоставлено городскому управленію.

§ 41. Жилые подвалы въ новыхъ и приспособляемые подъ жилыя помѣщенія въ существующихъ домахъ должны соотвѣтствовать слѣдующимъ условіямъ:

1) полы подваловъ должны устраиваться не ниже какъ на 45 cm. (1,48 фут.) надъ высшимъ уровнемъ грунтовой воды на подлежащемъ поземельномъ участкѣ;
2) полъ подвала долженъ находиться не ниже 1,20 m. (3,94 фут.) отъ поверхности тротуара;
3) жилыя помѣщенія подваловъ, равно и имѣющія какого-либо рода очаги, должны отдѣляться отъ нежилыхъ каменными стѣнами;
4) средняя высота отъ поверхности тротуаровъ до свода подвала должна быть не менѣе 1,55 m. (5,08 фут.);
5) средняя высота внутри отъ пола до сводовъ должна быть не менѣе 2,75 m. (9,02 фут.);
6) количество и размѣры оконъ должны быть таковы, чтобы въ каждомъ жиломъ помѣщеніи подвала сумма площадей оконъ въ свѣту была не менѣе десятой части площади пола. Окна эти должны имѣть въ свѣту надъ уровнемъ тротуара, а при надворныхъ строеніяхъ надъ уровнемъ двора, вышину не менѣе 92 cm. (3,02 фут.) и створчатые двойные переплеты или форточки въ лѣтнихъ и зимнихъ переплетахъ;
7) корридоры, соединяющіе жилыя помѣщенія подвала, должны имѣть въ ширину не менѣе 1,55 m. (5,08 фут.) и быть освѣщены окнами, выходящими по возможности наружу;
8) во всѣхъ стѣнахъ подваловъ ниже половъ укладывается горизонтальный изолирующій слой изъ водоупорнаго матеріала.

   Наружныя стѣны должны быть изолированы отъ прилегающей почвы водоупорною облицовкою или воздушными полостями или каналами, проведенными на 15 cm. (5,90 дюйм.) глубины ниже пола, съ приспособленіями для вентиляціи и для отвода воды. Воздушныя полости и каналы по улицѣ не должны выступать въ тротуаръ болѣе 38 cm. (14,96 дюйм.) въ свѣту и должны быть покрыты какъ свѣтовые ящики указаннымъ въ § 43 образомъ. Расположенные же ко двору воздушныя полости и каналы могутъ быть любой ширины, но должны быть обнесены барьерами или покрыты рѣшетками;
9) во всѣхъ жилыхъ помѣщеніяхъ подваловъ должны находиться отверстія въ вытяжныхъ вентиляціонныхъ каналахъ или приспособленія для провѣтриванія помѣщеній;
10) для предохраненія подвальныхъ жилыхъ помѣщеній отъ проникнанія изъ почвы газовъ и сырости, подъ полами ихъ долженъ прокладываться сплошной изолирующій слой.

Примѣчаніе. Расположенные подъ жилыми помѣщеніями погреба для склада топлива могутъ имѣть выходъ лишь наружу, въ проѣздъ или на черную лѣстницу, если таковая не служитъ единственнымъ выходомъ для какой-либо квартиры. Отверстія въ потолкахъ подваловъ на мѣстахъ общаго пользованія должны быть снабжены приспособленіями, обезпечивающими проходящихъ отъ паденія.

§ 42. Подвалы и погреба новыхъ построекъ должны быть покрыты сводами. При перестройкѣ существующихъ зданій, деревянные потолки подваловъ и погребовъ должны быть замѣняемы сводами.

§ 43. Входы въ подвалы и люки не должны быть врѣзываемы въ уличный тротуаръ: существующіе же люки при открываніи ихъ должны ограждаться барьерами.

Перестройка зданій и измѣненія въ ихъ фасадахъ допускаются лишь при условіи уничтоженія такихъ входовъ и люковъ.

Передъ подвальными окнами домовъ допускается устройство шахтъ или свѣтовыхъ ящиковъ, врѣзывающихся въ уличные тротуары не болѣе какъ на 38 cm. (14,96 дюймовъ) въ свѣту, съ покрытіемъ ихъ въ уровнѣ тротуара стекломъ или желѣзными рѣшетками, полоски коихъ лежатъ перпендикулярно къ оси улицы, съ промежутками между полосками не шире 2,50 cm. (1 дюймъ). Вложенныя въ тротуары стеклянныя плитки не должны имѣть скользкую поверхность. Выходящія надъ тротуарами части оконъ обязательно ограждаются металлическими рѣшетками на высоту 76 cm. (2,49 фут.). Рѣшетки устраиваются въ просвѣтахъ оконныхъ нишъ и не должны выступать на тротуары.

Мезонины и мансарды.

§ 44. Устройство мансардъ допускается только при ширинѣ улицъ, разрывовъ и дворовъ не менѣе 8,54 m. (28 фут.).

Мансарды могутъ быть устраиваемы съ уклономъ крыши къ вертикальной плоскости фасада не менѣе 10 градусовъ.

Въ каменныхъ домахъ съ мансардами всѣ обязательныя внутреннія каменныя стѣны зданія должны быть доведены до потолка мансардъ.

Во всѣхъ жилыхъ мансардахъ и мезонинахъ всѣ деревянныя стѣны, переборки, перегородки и потолки должны быть оштукатурены.

Надъ мансардами устройство жилыхъ помѣщеній не допускается.

Крыши и кровли.

§ 45. Кровли каменныхъ и деревянныхъ строеній, карнизы, слуховыя окна и т. п. выступы должны покрываться несгораемыми матеріалами.

При зданіяхъ, достигающихъ предѣльной въ подлежащихъ случаяхъ высоты, уклоны крышъ не допускаются круче 45 градусовъ. При болѣе низкихъ зданіяхъ ни одна часть крыши не должна превышать установленной такимъ образомъ максимальной высоты крышъ.

Отступленія въ этомъ отношеніи, необходимыя исключительно въ видахъ соблюденія стиля, могутъ быть допускаемы лишь съ разрѣшенія городскаго управленія.

Окна въ нежилыхъ чердачныхъ помѣщеніяхъ, за исключеніемъ оконъ, служащихъ для архитектурныхъ цѣлей, не должны превышать предѣльныхъ размѣровъ въ 81 cm. (2,66 фут.) высоты и 60 cm. (1,97 фут.) ширины, включая сюда и косяки.

Водосточныя трубы.

§ 46. Всѣ зданія снабжаются желобами и водосточными трубами изъ несгораемаго матеріала. Размѣры ихъ должны соотвѣтствовать площади крыши и высотѣ зданій. Водосточныя трубы проводятся съ отступомъ отъ стѣнъ. Въ мѣстахъ, гдѣ имѣется дренажъ, онѣ должны соединяться съ дренажемъ, а гдѣ таковаго не имѣется, онѣ спускаются до 15 cm. (5,90 дюйм.) или ниже къ тротуару.

Примѣчаніе 1. Эти правила примѣняются и къ существующимъ зданіямъ, въ случаѣ ихъ перестройки.

Примѣчаніе 2. Независимо отъ перестройки зданій, требованіе § 46 по отношенію къ существующимъ зданіямъ 1 и 2 района должно быть выполнено въ теченіи 3-хъ лѣтъ со дня опубликованія настоящихъ постановленій.

Выступы на тротуаръ.

§ 47. Выступающія отъ стѣны на тротуаръ части фасада допускаются, начиная съ высоты 3 m. (9,84 фут.) надъ тротуаромъ, независимо отъ ширины тротуара. Ниже этой нормы выступы допускаются лишь при ширинѣ тротуара болѣе 1,20 m. (3,94 фут.) и могутъ выступать на тротуаръ по 2,50 cm. (1 дюймъ) на каждые

30 cm. (0,98 фут.) ширины тротуара, но не болѣе 30 cm., причемъ свободный проходъ по тротуару долженъ быть не уже 1,20 m. Всѣ выступающія части должны быть безъ острыхъ краевъ, могущихъ нанести поврежденія проходящимъ. Въ зданіяхъ, передъ которыми имѣются уличные садики, выступы въ садикъ подлежатъ тому-же правилу, но съ тѣмъ, что выступы на высотѣ ниже 3 метровъ, считая отъ уровня уличнаго тротуара, могутъ выдаваться впередъ на 30 cm. независимо отъ ширины тротуара.

Разрѣшеніе превышающихъ указанные размѣры выступовъ уличнаго фасада зданій съ уличнымъ садикомъ, не предназначеннымъ для расширенія улицы, зависитъ въ каждомъ отдѣльномъ случаѣ отъ городскаго управленія.

§ 48. На тротуарахъ, шириною менѣе 1,20 m. (3,94 фут.), не допускается укладывать ступени передъ входами, при большей же ширинѣ тротуаровъ допускается укладка одной ступени шириною до 30 cm. (0,98 фут.) съ закругленными концами безъ острыхъ профилей и консолей, причемъ свободный проходъ по тротуару долженъ быть шириною не менѣе 1,20 m. (3,94 фут.).

§ 49. Ворота и двери, выходящія на улицу, при открытіи ихъ не должны выступать за лицевую линію фасада зданія.

Ниже 2,44 m. (8 фут.) надъ тротуаромъ окна должны отворяться во внутрь. Наружныя ставни къ такимъ окнамъ, а также и полотна наружныхъ дверей должны плотно прикрѣпляться къ стѣнамъ зданія.

Балконы и зонтики.

§ 50. Зонтики надъ подъѣздами и балконы, выступающіе на тротуаръ, должны быть устраиваемы такъ, чтобы подъ ними оставался свободный проходъ вышиною не менѣе 3 m. (9,84 фут.), причемъ они по ширинѣ не должны превышать ширину тротуара, должны быть не ближе 1,50 m. (4,92 фут.) отъ сосѣднихъ границъ и должны имѣть желоба и водосточныя трубы.

Лѣстницы.

§ 51. Лѣстницы въ каменныхъ жилыхъ домахъ, служащія для выхода наружу, могутъ устраиваться только изъ несгораемаго матеріала въ отдѣльныхъ клѣткахъ съ каменными стѣнами, перекрытыхъ сводами или потолками изъ несгораемаго матеріала и съ полами изъ такого же матеріала.

Въ исключительныхъ случаяхъ при болѣе роскошныхъ каменныхъ зданіяхъ съ большими квартирами городскому управленію предоставляется разрѣшать одну деревянную лѣстницу въ отдѣльной клѣткѣ установленнаго для каменныхъ лѣстницъ устройства, если кромѣ таковой деревянной лѣстницы имѣется для обезпеченія безопаснаго выхода обязательное число лѣстницъ изъ несгораемаго матеріала.

Каменныя ступени могутъ быть покрываемы деревомъ.

При устройствѣ нѣсколькихъ лѣстницъ въ одномъ домѣ, каждая изъ нихъ должна помѣщаться въ особой клѣткѣ.

Если двѣ клѣтки лѣстницъ расположены одна возлѣ другой, то въ отдѣляющей ихъ общей стѣнѣ кромѣ нижняго этажа не должно быть никакихъ отверстій. Лѣстницы, устраиваемыя для соединенія помѣщеній одной и той-же квартиры, могутъ быть деревянныя и безъ особой клѣтки и могутъ отступать по ширинѣ и заложенію отъ опредѣленныхъ ниже размѣровъ, если изъ каждаго этажа такой квартиры имѣется непосредственный выходъ на обязательныя лѣстницы.

§ 52. Наименьшая ширина марша лѣстницъ, служащихъ для выхода наружу какъ въ каменныхъ, такъ и въ деревянныхъ жилыхъ зданіяхъ опредѣляется въ 1,10 m. (3,61 фут.) въ свѣту. Площадки лѣстницъ не допускаются уже ширины маршей. Въ каменныхъ жилыхъ зданіяхъ вышиною болѣе двухъ этажей, имѣющихъ только одну лѣстницу, ширина послѣдней должна быть не менѣе 1,20 m. (3,94 фут.). Отношеніе подъема ступеней главныхъ лѣстницъ къ ширинѣ наступа должно соотвѣтствовать расчету, по которому двойной подъемъ, сложенный съ шириною наступа, не включая выноса профили, составляетъ отъ 60 до 63 cm. (23,6 до 24,8 дюйм.). Подъемъ же ступеней не долженъ превышать 18 cm. (7,08 дюйм.).

Для черныхъ лѣстницъ и лѣстницъ, ведущихъ въ жилыя подвальныя помѣщенія, подъемъ ступеней допускается до 20 cm. (7,87 дюйм.); минимальная ширина забѣжныхъ ступеней должна быть не менѣе 10 m. (3,93 дюйм.), по срединѣ же не менѣе установленныхъ выше размѣровъ.

Чердачныя и подвальныя лѣстницы, ведущія въ нежилыя помѣщенія, и вообще лѣстницы въ нежилыхъ зданіяхъ, по ширинѣ и заложенію могутъ отступать отъ опредѣленныхъ выше размѣровъ, причемъ подвальныя лѣстницы могутъ быть деревянныя даже и въ каменныхъ зданіяхъ.

Перила несгораемыхъ лѣстницъ должны устраиваться изъ несгораемыхъ матеріаловъ, поручни же могутъ быть деревянные. Лѣстницы должны имѣть съ открытыхъ сторонъ перила, лѣстницы же между щековыми стѣнами — по крайней мѣрѣ съ одной стороны поручень.

Клѣтки лѣстницъ должны быть шириною не менѣе 1,55 m. (5,08 фут.).

§ 53. Клѣтки лѣстницъ каменныхъ и деревянныхъ зданій должны вполнѣ освѣщаться непосредственно окнами въ наружныхъ стѣнахъ съ створчатыми переплетами, или черезъ свѣтовые фонари, причемъ матеріаломъ для стѣнокъ фонарей и ихъ оконныхъ переплетовъ въ каменныхъ домахъ могутъ служить только желѣзо и другіе металлы и матеріалы, обладающіе несгораемыми свойствами.

При освѣщеніи свѣтовыми фонарями, горизонтальная площадь ихъ просвѣта при трехъ или менѣе этажахъ должна быть не менѣе половины, а при четырехъ и болѣе этажахъ не менѣе трехъ четвертей площади клѣтки, площадь же между маршами должна заключать не менѣе 1,40 m.^{2} (15,07 квадр. фут.) въ первомъ и не менѣе 1,85 m.^{2} (19,90 квадр. фут.) во второмъ случаѣ.

Во всѣхъ лѣстничныхъ клѣткахъ должна быть достаточная вентиляція.

§ 54. Въ клѣткахъ лѣстницъ воспрещается устраивать отхожія мѣста, а также и входы въ непосредственно примыкающія къ стѣнамъ клѣтокъ отхожія мѣста. Не допускается въ клѣткахъ устройство кладовыхъ или чулановъ и складовъ для дровъ и устройство въ ихъ стѣнахъ оконъ изъ смежныхъ отхожихъ мѣстъ и кладовыхъ.

§ 55. Стѣны сѣней и проходовъ, ведущихъ отъ лѣстницъ наружу и служащихъ для выхода изъ жилыхъ помѣщеній наружу, устраиваются въ каменныхъ зданіяхъ изъ несгораемаго матеріала съ такими-же потолками и полами, при ширинѣ корридоровъ и проходовъ не менѣе 1,55 m. (5,08 фут.).

Въ каменныхъ жилыхъ домахъ на каждые 25,60 m. (84 фут.) длины дома (главное зданіе и флигель) или часть этой длины устраивается по одной лѣстницѣ изъ несгораемаго матеріала, причемъ каждая квартира, а равно каждое отдѣленное брандмауеромъ чердачное помѣщеніе должны имѣть непосредственный выходъ на одну изъ таковыхъ лѣстницъ.

Въ жилыхъ каменныхъ зданіяхъ, имѣющихъ болѣе одного этажа, предназначенныхъ для номеровъ и квартиръ съ общими корридорами, требуется при длинѣ дома до 25,60 m. (84 фут.) устройство не менѣе 2-хъ выходныхъ лѣстницъ и на каждые слѣдующіе 25,60 m. длины дома или часть оныхъ еще по одной лѣстницѣ.

§ 56. Въ деревянныхъ жилыхъ зданіяхъ расположеніе и число деревянныхъ лѣстницъ должно быть таково, чтобы изъ каждой квартиры втораго этажа имѣлись выходы на 2 лѣстницы, выходящія наружу и имѣющія самостоятельныя несмежныя и по возможности отдаленныя одна отъ другой клѣтки съ оштукатуренными стѣнами, имѣющими не менѣе 12,70 cm. (5 дюйм.) толщины, и съ оштукатуренными потолками.

Снизу деревянныя лѣстницы должны быть оштукатурены или покрыты предохраняющимъ отъ огня матеріаломъ.

Городскому Управленію предоставляется не требовать таковой защиты отъ огня для главной лѣстницы въ болѣе роскошно отдѣланныхъ жилыхъ зданіяхъ.

Въ деревянныхъ жилыхъ зданіяхъ число лѣстницъ на чердакъ опредѣляется, какъ въ каменныхъ зданіяхъ. Коридоры и галлереи, ведущіе изъ квартиръ къ лѣстницамъ, не должны быть уже 1,55 m. (5,08 фут.), стѣны и потолки ихъ должны быть оштукатурены, причемъ толщина стѣнъ со включеніемъ обшивки и штукатурки не должна быть менѣе 12,70 m. (5 дюйм.).

Въ деревянныхъ жилыхъ зданіяхъ, вмѣсто 2-хъ деревянныхъ лѣстницъ, допускается и одна каменная, устроенная по правиламъ, установленнымъ для лѣстницъ каменныхъ зданій.

§ 57. Дымовыя трубы проводятся въ каменныхъ стѣнахъ или выводятся особо на самостоятельныхъ фундаментахъ (коренныя). Дымовыя трубы.

Коренныя трубы должны выводиться вертикально, дымовые же каналы или борова допускаются только въ каменныхъ стѣнахъ и на таковыхъ и только съ уклономъ подъ угломъ отъ вертикальной линіи не болѣе тридцати градусовъ.

Жестяныя дымовыя трубы и патрубки на чердакахъ запрещены.

Надъ крышами головки трубъ должны возвышаться не менѣе 92 cm. (3,02 фут.).

По высотѣ дымовыя трубы, если отстоятъ отъ улицъ или границъ менѣе 3,65 m. (11,98 фут.), должны быть не ниже 12,20 m. (40,03 фут.). Какъ исключеніе, эта высота трубъ можетъ быть уменьшена до 7,30 m. (23,95 фут.), но не иначе, какъ съ согласія сосѣдей.

Толщина стѣнокъ трубъ и дымовыхъ каналовъ не допускается менѣе $^1/_2$ кирпича.

Стѣнки же дымовыхъ каналовъ и коренныхъ трубъ для отвода дыма отъ печей съ усиленною топкою, кухонныхъ очаговъ и т. п. приборовъ въ тѣхъ частяхъ, которыя обращены къ жилымъ помѣщеніямъ, должны имѣть въ толщину не менѣе 1 кирпича, или должны утолщаться другимъ несгораемымъ матеріаломъ, способнымъ предохранять помѣщенія отъ теплоты дымовыхъ трубъ.

Дымовыя трубы и каналы комнатныхъ печей и домашнихъ кухонныхъ очаговъ должны отдѣляться отъ деревянныхъ частей, черезъ которыя они проходятъ, раздѣлками изъ кирпича толщиною отъ наружной поверхности трубы и канала до дерева не менѣе $^1/_2$ кирпича.

Раздѣлки отъ дымовыхъ каналовъ и трубъ вышеозначенныхъ печей съ усиленною топкою до дерева должны быть толщиною не менѣе 1 кирпича.

Поперечное внутреннее сѣченіе трубъ и каналовъ должно соображаться съ количествомъ отводимыхъ дыма и газовъ, но не должно быть менѣе 235 cm.^{2} (36 кв. дюймовъ).

Каждая дымовая труба и каждый дымовой каналъ должны имѣть въ основѣ удобно доступныя, плотно закрывающіяся дверцы для чистки. На чердакахъ таковыя воспрещаются.

Внутренняя поверхность дымовыхъ, теплопроводныхъ и вентиляціонныхъ каналовъ и трубъ на всемъ ея протяженіи и наружная поверхность трубъ на чердакахъ должны быть оштукатурены.

Дымовыя трубы, проходящія черезъ помѣщенія, гдѣ хранятся легковоспламеняющіеся предметы и предметы хозяйственнаго обихода, ограждаются рѣшетчатыми перегородками на разстояніи не менѣе какъ на 60 cm. (1,97 фута). Проведеніе дымовыхъ трубъ черезъ сѣновалы запрещается.

По чердакамъ устраиваются удобные проходы къ трубамъ для ихъ осмотра шириною не менѣе 60 cm., а въ самой крышѣ вылазные люки для доступа къ трубамъ съ цѣлью ихъ чистки.

Устройство вентиляціонныхъ ходовъ во внутреннихъ стѣнахъ

обязательно для всѣхъ жилыхъ помѣщеній, не имѣющихъ другихъ для возобновленія воздуха приспособленій, причемъ для каждаго этажа долженъ быть устроенъ отдѣльный вентиляціонный ходъ. Вытяжныя отверстія должны закрываться металлическими затворами.

Очаги, печи. § 58. Всѣ мѣста разводки огня: очаги, горны, печи и т. п. приборы должны устраиваться изъ огнеупорныхъ матеріаловъ и отстоять отъ смежныхъ съ ними деревянныхъ частей не менѣе 15 cm. (5,90 дюйм.), считая отъ наружной стороны вышеозначенныхъ приборовъ, отъ оштукатуренныхъ деревянныхъ потолковъ не менѣе 30 cm. (0,98 фут.), а отъ неоштукатуренныхъ потолковъ не менѣе 45 cm. (1,48 фут.).

При устройствѣ мѣстъ для разводки огня на деревянныхъ подстилкахъ укладывается на таковыя кирпичная настилка плашмя или желѣзный листъ, а затѣмъ располагаются шанцы изъ кирпича ребромъ, надъ которыми укладывается кирпичный подъ толщиною не менѣе 15 cm. (5,90 дюйм.).

Печи для центральнаго отопленія выводятся на каменномъ основаніи внутри каменныхъ камеръ со сводами; для проведенія же нагрѣтаго воздуха устраиваются вполнѣ безопасные отъ огня проводы, не соприкасающіеся съ деревянными частями строеній.

Открытые очаги и горны въ помѣщеніяхъ безъ сводовъ должны имѣть колпаки изъ несгораемаго матеріала.

Передъ устьями печей и очаговъ, не имѣющихъ передъ собою несгораемаго пола, прибиваются металлическіе листы. Передъ устьями печей въ жилыхъ помѣщеніяхъ вмѣсто прибитыхъ листовъ допускаются передвижныя металлическія подставки.

Означенные листы должны простираться по крайней мѣрѣ на 20 cm. (7,87 дюймовъ) въ каждую сторону отъ топочнаго отверстія и не должны быть шириною менѣе 45 cm.

§ 59. Очаги и плиты должны прислоняться къ дымовымъ трубамъ и каналамъ или соединяться съ ними патрубками не длиннѣе 60 cm. (1,97 фут.). Металлическія дымоотводныя трубы допускаются лишь въ мѣстахъ, удобныхъ для постояннаго ихъ наблюденія, и должны отдѣляться отъ деревянныхъ частей на 30 cm. (0,98 фут.) раздѣлками изъ несгораемаго матеріала и имѣть при этомъ двойныя стѣнки съ воздушною между ними прослойкою не менѣе 2,50 cm. (1 дюймъ) или же быть обложены несгораемымъ матеріаломъ.

Металлическія дымоотводныя трубы дозволяется проводить изъ одного помѣщенія въ находящееся рядомъ съ нимъ, но никакъ не черезъ сіе послѣднее въ третье.

Въ комнатныхъ печахъ топочныя дверцы должны быть герметическія.

Отхожія мѣста. § 60. Въ каждомъ домѣ устраиваются въ надлежащемъ числѣ отхожія мѣста свѣтлыя и по возможности теплыя.

1) Каждая самостоятельная квартира должна имѣть свое особое отхожее мѣсто.

Примѣчаніе. При многочисленныхъ маленькихъ квартирахъ въ одномъ домѣ допускается по одному отдѣленію отхожаго мѣста на 2 или 3 квартиры.

2) Каждое отхожее мѣсто должно прилегать по возможности къ наружной стѣнѣ зданія и имѣть окно, выходящее наружу, причемъ каждое отдѣленіе должно имѣть по крайней мѣрѣ въ ширину 90 cm. (2,95 фута), и въ длину 1,40 m. (4,59 фут.).

3) Каждое сидѣніе должно имѣть крышку.

4) Фановыя трубы и воронки подъ сидѣніями должны быть устроены изъ непроницаемаго матеріала съ гладкою внутреннею поверхностью.

5) Главная фановая труба должна имѣть діаметръ не менѣе 23 cm. (9 дюйм.) и простираться по возможности вертикально отъ высшаго этажа до вмѣстилища для сбора нечистотъ; боковыя колѣнныя трубы должны имѣть такой же діаметръ и соединяться съ главною трубою подъ острымъ угломъ.

Примѣчаніе. Постановленія пунктовъ 2, 3 и 5 § 60 не относятся къ ватерклозетамъ, соединеннымъ съ канализаціею.

Выгребныя ямы. § 61. 1) Выгребныя ями должны устраиваться соотвѣтственно всѣмъ санитарнымъ требованіямъ и правиламъ строительнаго искусства. Стѣны выгребныхъ ямъ не должны прилегать къ жилымъ помѣщеніямъ. Къ возведенію каменныхъ выгребныхъ ямъ подъ каменными домами воспрещено приступать до окончанія постройки вчернѣ.

2) Каменныя выгребныя ямы должны покрываться сводами, деревянныя же могутъ имѣть деревянныя крышки изъ плотно сколоченныхъ досокъ толщиною не менѣе 7,50 cm. (2,96 дюйма).

3) Въ сводахъ или деревянныхъ крышкахъ, покрывающихъ выгребныя ямы должно быть отверстіе для очистки выгреба величиною не менѣе 60 cm. (1,97 фут.) ширины и длины, закрываемое двойною, плотно приходящеюся крышкою, причемъ нижняя крышка должна быть замазана глиною. Эта часть выгребныхъ ямъ должна находиться на участкахъ со дворомъ внѣ зданія.

4) Днищамъ выгребовъ дается уклонъ къ лазамъ, служащимъ для чистки.

5) Испаренія и газы изъ выгребовъ должны отводиться посредствомъ вытяжныхъ трубъ, имѣющихъ внутреннее сѣченіе не менѣе 645 $cm.^2$ (100 квад. дюйм.) и расположенныхъ по возможности рядомъ съ теплыми дымовыми ходами, если не имѣется особыхъ вентиляціонныхъ приспособленій.

Передвижныя вмѣстилища для сбора нечистотъ. § 62. Передвижныя вмѣстилища устанавливаемой формы и величины должны герметически закрываться и помѣщаться въ особыхъ камерахъ съ непроницаемымъ поломъ и двойными наружными дверями для предохраненія отъ мороза, и провѣтриваться вытяжными каналами.

§ 63. Другого рода отхожія мѣста допускаются только съ разрѣшенія городскаго управленія, которое въ такомъ случаѣ опредѣляетъ всѣ подробности устройства. Другого рода отхожія мѣста.

§ 64. Дома, имѣющіе болѣе одного этажа, за исключеніемъ фабрикъ и заводовъ, должны имѣть отхожія мѣста внутри зданія. Расположеніе отхожихъ мѣстъ.

Въ общихъ отхожихъ мѣстахъ полы и нижнія части стѣнъ должны быть непроницаемы для жидкостей.

§ 65. Писсуары должны быть свѣтлы, имѣть стѣны, полъ и сточный желобъ изъ непроницаемаго матеріала и быть снабжены приспособленіями, препятствующими распространенію зловонія. Писсуары.

§ 66. Ямы для сбора помоевъ изъ жилыхъ зданій могутъ быть устроены только на земельныхъ участкахъ, отъ которыхъ отводъ въ естественные протоки или отводныя сооруженія оказывается по усмотрѣнію городскаго управленія невозможнымъ. Помойныя и навозныя ямы и мусорные ящики.

Помойныя какъ и навозныя ямы устраиваются со стѣнками и дномъ изъ непроницаемаго матеріала и должны быть снабжены плотно закрывающимися крышками. Таковыя ямы, равно какъ и мусорные ящики, устраиваются въ округѣ каменныхъ построекъ изъ камня. Службы для животныхъ должны быть соединены съ навозными ямами трубами изъ непроницаемаго матеріала. Мусорные ящики должны быть вмѣстимостью не болѣе 1 кубическаго метра (35,32 куб. фут.).

Примѣчаніе. Въ особыхъ случаяхъ въ мало заселенныхъ частяхъ города, смотря по свойству почвы, съ особаго разрѣшенія городскаго управленія допускается устройство помойныхъ ямъ безъ плотнаго дна.

§ 67. Службы для скота должны имѣть плотные полы изъ непроницаемаго матеріала съ уклономъ къ желобамъ для отвода жидкихъ нечистотъ. Службы для скота, а равно конюшни должны быть снабжены приспособленіями для вентиляціи и устроены такъ, чтобы жидкія нечистоты не загрязняли почву. Службы для животныхъ.

При устройствѣ помѣщеній для животныхъ подъ жилыми помѣщеніями должны быть принимаемы мѣры къ предупрежденію прониканія газовъ въ верхнія помѣщенія.

§ 68. На время производства строительныхъ работъ, для лѣсовъ и склада строительныхъ матеріаловъ, съ разрѣшенія полиціи можетъ быть отдѣляема передъ постройками часть улицъ до 1/3 ширины ея со включеніемъ тротуаровъ, каковое пространство ограждается заборами вышиною не менѣе 1,85 m. (6,07 футовъ) съ мостками взамѣнъ занятыхъ тротуаровъ. При этомъ уличные фонари должны оставаться внѣ огражденныхъ мѣстъ. Строительные заборы и лѣса.

Заборъ долженъ состоять изъ плотно сколоченныхъ досокъ. При постройкѣ же домовъ въ три и болѣе этажей, для защиты проходящихъ отъ падающихъ предметовъ, надъ мостками должна быть устроена крыша къ улицѣ съ уклономъ въ сторону постройки.

Стойки заборовъ и лѣсовъ на вымощенныхъ или шоссированныхъ улицахъ безъ особаго разрѣшенія городскаго управленія не должны вкапываться, но укрѣпляются на лежняхъ. Въ случаѣ вкапыванія стоекъ лѣсовъ въ мостовую или шоссе, ремонтъ послѣднихъ производится подлежащимъ домовладѣльцемъ за его счетъ подъ надзоромъ городскаго управленія.

По окончаніи строительныхъ работъ вчернѣ, или при значительныхъ перерывахъ въ оныхъ, временный заборъ, по требованію городскаго управленія и полиціи, долженъ быть убранъ, а подъ лѣсами долженъ быть устроенъ проходъ по тротуару.

Въ случаѣ устройства проходовъ для публики подъ настиломъ лѣсовъ, настилъ дѣлается изъ двойного ряда досокъ, уложенныхъ въ разбѣжку, причемъ ярусъ лѣсовъ надъ проходомъ снабжается сплошнымъ огражденіемъ съ уклономъ къ постройкѣ, выступающимъ наружу за линію лѣсовъ.

До освидѣтельствованія оконченной постройки, какъ заборы, такъ и лѣса должны быть убраны.

§ 69. При производствѣ строительныхъ работъ, отверстія внутри зданія для лѣстницъ и проемы въ потолкахъ, сводахъ и между балками должны закрываться сплошною настилкою или ограждаться прочными барьерами. Мѣры предосторожности.

Выступающіе на плитахъ карнизы до возведенія противувѣсной кладки должны поддерживаться распорками, упирающимися въ стѣны.

При сломкѣ старыхъ стѣнъ, трубъ и пр., опрокидываніе ихъ допускается только подъ непосредственнымъ надзоромъ и отвѣтственностью исполнителя работъ или его повѣреннаго, съ соблюденіемъ всѣхъ надлежащихъ мѣръ предосторожности.

Во время установки лѣсовъ, разборки частей лѣсовъ и расклиниванія кружалъ подъ сводами и арками или при другихъ небезопасныхъ работахъ не слѣдуетъ допускать присутствія при дѣлѣ ненужныхъ рабочихъ на мѣстахъ, гдѣ можно ожидать опасности.

Съ лѣсовъ воспрещается сбрасывать какіе либо предметы безъ предварительнаго окрика и не ранѣе полученія отвѣта, что предостереженіе понято.

Кирпичъ, желѣзо и вообще строительные матеріалы не должны сбрасываться на настилы лѣсовъ, а осторожно складываться.

При производимыхъ по улицѣ выемкахъ, послѣднія должны быть обнесены барьерами и въ темное время освѣщаться фонарями.

При работахъ, производимыхъ по висячимъ и подобнаго рода лѣсамъ или безъ лѣсовъ по приставленнымъ лѣстницамъ, часть улицы и тротуара, подверженная опасности, должна быть отгорожена, или же должны быть выставлены сторожа для предостереженія прохожихъ.

Во время укладки потолочныхъ балокъ, установки стропилъ и укладки черныхъ половъ всѣ работы въ лежащихъ ниже помѣщеніяхъ должны быть прекращаемы.

Примѣчаніе 2. Въ 1 и 2 районахъ округа каменныхъ построекъ, за исключеніемъ дорожекъ въ городскихъ насажденіяхъ и въѣздовъ во дворы, устройство тротуаровъ изъ кирпича-желѣзняка и рядоваго камня не дозволяется.

Примѣчаніе 3. Существующіе тротуары, за исключеніемъ тротуаровъ на Двинскомъ рынкѣ, согласно требованіямъ сего пункта, должны быть передѣланы въ теченіи трехъ лѣтъ.

3) Въ указываемыхъ городскимъ управленіемъ мѣстностяхъ города съ бойкимъ движеніемъ при ширинѣ тротуара болѣе 1,55 m. (5,08 фут.), а въ остальныхъ частяхъ города уже при ширинѣ тротуара болѣе 92 cm. (3,02 фута), часть тротуара, превышающая означенную ширину, можетъ быть укрѣплена и другимъ соотвѣтствующимъ матеріаломъ.

Примѣчаніе. Согласно сему постановленію, существующіе тротуары должны быть передѣланы въ двухгодичный срокъ.

4) Тротуары должны составлять ровную плоскость отъ участка къ участку, причемъ водостоки, проходящіе черезъ тротуары въ уличныя канавки, должны быть по возможности плоскіе.

5) Часть тротуара передъ въѣздами во дворъ должна быть вымощена прочнымъ и ровнымъ матеріаломъ или асфальтирована. Эти переходы должны быть устроены въ одинъ уровень съ остальной частью тротуара и не шире въѣзда во дворъ.

6) Въ тротуарахъ, обсаженныхъ деревьями, площадь тротуара вокругъ каждаго дерева по указанію городскаго управленія должна оставаться неукрѣпленною.

Отдѣлъ VIII.

Строительныя правила для пригороднаго округа.

Общее правило. § 83. Къ поземельнымъ участкамъ пригороднаго округа, площадь коихъ не менѣе 2730 m^2 (599,72 кв. саж.), примѣняются нижеслѣдующія особыя правила и кромѣ того изъ общихъ строительныхъ правилъ лишь постановленія о промышленныхъ зданіяхъ (отдѣлъ VI) и тѣ отдѣльныя постановленія, на которыя особо указано въ семъ отдѣлѣ; къ поземельнымъ же участкамъ въ пригородномъ округѣ меньшихъ размѣровъ примѣняются только правила, установленныя для округа деревянныхъ построекъ.

Разрѣшеніе. § 84. Производство новыхъ частныхъ построекъ и всякаго рода перестроекъ (§ 1 п. 1) дозволяется не иначе какъ съ разрѣшенія городскаго управленія.

Проведеніе и открытіе новыхъ дорогъ и улицъ, кромѣ устраиваемыхъ исключительно для хозяйственныхъ нуждъ владѣльца, измѣненія въ существующихъ улицахъ съ тѣмъ-же исключеніемъ, и укрѣпленіе ихъ зависятъ отъ утвержденія городскаго управленія.

§ 85. Разрѣшеніе выдается на срокъ одного года и теряетъ силу для тѣхъ изъ проектированныхъ построекъ и работъ, къ выполненію которыхъ не будетъ приступлено въ теченіи указаннаго срока.

Прошеніе о разрѣшеніи. § 86. При испрашиваніи разрѣшенія на строительныя работы требуется написать на бланкѣ установленной формы за подписью владѣльца:

1) званіе, имя и фамилію владѣльца;
2) названіе части, участка, улицы или дороги, № по ней и расположеніе земельнаго участка по грунтовымъ книгамъ города (группа и №);
3) какія именно работы предположены къ производству;
4) наименованіе отвѣтственнаго техника — строителя (руководителя) только въ томъ случаѣ, если возводятся отапливаемыя постройки выше одного этажа.

„При испрашиваніи разрѣшенія на строительныя работы необходимо представить планъ земельнаго участка (грунтовая карта).“

Каждый застраиваемый участокъ долженъ представлять самостоятельную единицу по крѣпостнымъ книгамъ.

§ 87. При исходатайствованіи утвержденія построекъ и перестроекъ представляется ситуаціонный планъ участка съ показаніемъ двора, предназначенныхъ къ постройкѣ или перестройкѣ зданій, проѣзда къ нимъ, ближайшихъ къ нимъ на томъ-же участкѣ зданій и колодцевъ.

Къ прошеніямъ о разрѣшеніи постройки или перестройки отапливаемыхъ зданій долженъ быть приложенъ кромѣ того и строительный проектъ, заключающій въ себѣ планы всѣхъ этажей, фасадовъ, разрѣзовъ по зданіямъ, клѣткамъ лѣстницъ и вытребамъ, со всѣми детальными чертежами, необходимыми для уясненія проекта.

При испрашиваніи разрѣшенія на проведеніе, измѣненіе и укрѣпленіе дорогъ и улицъ представляются чертежи и данныя по указанію городскаго управленія.

Ситуаціонный планъ, проекты и детальные чертежи представляются въ двухъ экземплярахъ, изъ которыхъ одинъ возвращается съ резолюціею просителю.

Въ отношеніи порядка составленія строительныхъ чертежей должны быть принимаемы къ руководству постановленія, изложенныя въ §§ 5 и 6.

…звѣщеніе …сосѣдей. § 88. Если предполагаемая постройка расположена на разстояніи менѣе 43 m. (141,08 фут.) отъ границъ сосѣднихъ участковъ, городское управленіе извѣщаетъ сосѣдей или ихъ замѣстителей о предполагаемой постройкѣ.

Объявленіе о начатіи работъ. § 89. Владѣлецъ, получившій разрѣшеніе на производство строительныхъ работъ, до приступа къ ихъ исполненію обязанъ испросить въ городскомъ управленіи свѣдѣнія о существующихъ и проектируемыхъ улицахъ и уличныхъ стокахъ, а равно исходатайствовать указаніе ему границъ предполагаемой постройки, если строеніе предполагается построить по линіи улицы или на установленномъ наименьшемъ разстояніи отъ сосѣдней границы. По полученіи вышеизложенныхъ свѣдѣній, владѣлецъ обязанъ объявить о времени начатія работъ:

1) отвѣтственному технику-строителю (руководителю), и
2) подлежащему лицу городскаго строительнаго надзора по подписаніи обоихъ экземпляровъ утвержденныхъ чертежей лицами, принимающими на себя отвѣтственность за правильное и законное производство работъ.

Въ случаѣ перерыва работъ болѣе одного года, эти объявленія должны быть возобновлены.

Примѣчаніе. Если въ теченіи времени производства работъ домовладѣлецъ откажетъ подписавшемуся на проектѣ отвѣтственному по постройкѣ лицу или пожелаетъ замѣстить его другимъ лицомъ, то объ этомъ онъ предварительно долженъ заявить городскому управленію.

Та-же обязанность лежитъ и на подписавшемся на проектѣ отвѣтственномъ лицѣ въ случаѣ препятствій или временной отлучки, или если оно пожелаетъ отказаться отъ принятыхъ на себя обязательствъ.

Надзоръ за производствомъ работъ. § 90. Порядокъ наблюденія со стороны городскаго управленія за производствомъ работъ опредѣляется Городскою Управою.

Доброкачественность работъ и матеріала. § 91. Всѣ строительныя работы должны исполняться прочно и надежно, сообразно съ требованіями безопасности и правилами строительнаго искусства и согласно съ утвержденными проектами.

Употребляемый въ дѣло матеріалъ долженъ быть надлежащаго качества и размѣровъ, обезпечивающихъ вполнѣ прочность постройки.

Время производства работъ. § 92. Въ отношеніи времени каменной кладки, штукатурки вновь построенныхъ каменныхъ жилыхъ домовъ, засыпки черныхъ половъ, оклейки въ нихъ стѣнъ обоями и окраски таковыхъ масляною краскою и заселенія ихъ по окончаніи работъ принимаются къ руководству правила, изложенныя въ отдѣлѣ I.

Застройка участковъ. § 93. Застроены могутъ быть только такіе земельные участки,

1) которые имѣютъ непосредственное сообщеніе съ улицей или дорогой, направленіе и ширина которыхъ уже установлены городскимъ управленіемъ, и
2) которые по ихъ формѣ и величинѣ могутъ быть застроены съ соблюденіемъ требованій о пространствахъ, оставляемыхъ незастроенными подъ дворы и разрывы.

Дѣленіе участковъ. § 94. Дѣленіе застроенныхъ участковъ не допускается въ тѣхъ случаяхъ, когда таковымъ дѣленіемъ создаются условія, не соотвѣтствующія настоящимъ строительнымъ правиламъ.

Проведеніе новыхъ улицъ и дорогъ. § 95. Разрѣшеніе на проведеніе и открытіе новыхъ улицъ или дорогъ, кромѣ устраиваемыхъ исключительно для хозяйственныхъ нуждъ владѣльца, можетъ быть поставлено въ зависимость отъ того, чтобы расходы по устройству и содержанію новой улицы или дороги всецѣло или отчасти были приняты землевладѣльцемъ, желающимъ открыть улицу или дорогу по своему участку.

Дворы. § 96. На каждомъ застраиваемомъ поземельномъ участкѣ долженъ оставаться незастроеннымъ одинъ дворъ площадью по крайней мѣрѣ 273 $m.^2$ (59,97 кв. саж.). Наименьшая ширина этой минимальной площади двора опредѣляется въ 10,66 m. (34,97 фут.). Свѣтовые дворики не дозволяются.

Разрывы. § 97. Сплошная застройка не допускается.

Каменныя строенія, крытыя несгораемымъ матеріаломъ, должны отстоять отъ сосѣдней границы, по крайней мѣрѣ, на 4,27 m. (14 фут.), а отъ другихъ находящихся на томъ-же участкѣ строеній по крайней мѣрѣ на 8,54 m. (28 фут.); деревянныя же и фахверковыя строенія, крытыя несгораемымъ матеріаломъ, должны отстоять отъ сосѣдней границы, по крайней мѣрѣ, на 6,50 m. (21,33 фут.), а отъ другихъ находящихся на томъ-же участкѣ строеній, по крайней мѣрѣ, на 13 m. (42,65 фут.).

Если же строенія не крыты несгораемымъ матеріаломъ, то разстояніе отъ сосѣдней границы должно быть не менѣе 13 m., а отъ другихъ строеній на томъ-же участкѣ не менѣе 25,50 m. (83,66 фут.).

Для освѣщенія жилыхъ помѣщеній необходимо, чтобы дневной свѣтъ впадалъ въ окна подъ угломъ, по крайней мѣрѣ, 45°; къ сосѣдней границѣ могутъ быть устраиваемы окна жилыхъ помѣщеній, если только разстояніе между границею и домомъ не меньше высоты послѣдняго.

Возведеніе зданій непосредственно на сосѣдней межѣ допускается съ особаго разрѣшенія городскаго управленія лишь при уважительныхъ затрудненіяхъ, встрѣчаемыхъ въ качествѣ почвы и въ уровнѣ или формѣ участка.

Строенія дозволяется возводить не ближе 10,67 m. (35 фут.) отъ оси улицъ.

Садики по улицѣ. § 98. Полоса улицы или дороги передъ строеніями съ разрѣшенія городскаго управленія можетъ быть занята садиками, которые однако, устраняются, если городское управленіе потребуетъ того въ видахъ расширенія проѣзжей части улицы.

Мѣста по улицамъ и дорогамъ передъ домами, назначенныя по распоряженію городскаго управленія подъ садики, огораживаются сквозными заборами. Складъ матеріаловъ на нихъ воспрещается.

Тротуары. § 99. Домовладѣльцы по требованію городскаго управленія обязаны устраивать за свой счетъ тротуары вдоль своихъ участковъ.

Выгребныя и помойныя ямы и мусорные ящики. § 100. Выгребныя, помойныя и навозныя ямы и мусорные ящики должны отстоять отъ почвенныхъ колодцевъ не менѣе какъ на 13 m. (42,65 фут.), а отъ сосѣдней межи не менѣе какъ на 6,50 m. (21,33 фут.).

Жилыя зданія въ 2 и болѣе этажей. § 101. При возведеніи каменныхъ и деревянныхъ жилыхъ зданій, имѣющихъ болѣе одного этажа, принимаются къ руководству постановленія, изложенныя въ отдѣлахъ III и IV относительно выходовъ, высоты зданій, числа этажей, закладки фундаментовъ, толщины стѣнъ, потолочныхъ опоръ, жилыхъ подвальныхъ помѣщеній, лѣстницъ, печей и очаговъ, коридоровъ и проходовъ къ лѣстницамъ, высоты помѣщеній и дымовыхъ трубъ.

Фахверковыя и смѣшанныя постройки. § 102. Всякаго рода фахверковыя и смѣшанныя зданія подчиняются правиламъ, установленнымъ для деревянныхъ построекъ.

Отхожія мѣста и выгребныя ямы. § 103. При каждомъ жиломъ домѣ должно быть устроено по крайней мѣрѣ по одному отхожему мѣсту. Отхожія мѣста не должны выходить на улицу.

При устройствѣ отхожихъ мѣстъ внѣ дома, выгребныя ямы должны быть устроены изъ непроницаемаго матеріала.

При устройствѣ отхожихъ мѣстъ внутри зданій примѣняются въ отношеніи рода устройства правила, изложенныя въ отдѣлѣ IV.

Взамѣнъ выгребныхъ ямъ дозволяется устраивать непроницаемыя передвижныя вмѣстилища, но таковыя должны провѣтриваться вытяжными трубами.

Помѣщенія для животныхъ. § 104. При устройствѣ помѣщеній для животныхъ, подъ жилыми помѣщеніями, должны быть принимаемы мѣры къ предупрежденію проникания газовъ въ верхнія помѣщенія.

Отдѣлъ IX.

Примѣненіе строительныхъ правилъ.

Введеніе въ дѣйствіе правилъ. § 105. Настоящія обязательныя постановленія по опубликованіи ихъ въ Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ вступаютъ въ законную силу черезъ двѣ недѣли въ отношеніи всѣхъ строительныхъ работъ, къ тому времени еще не утвержденныхъ городскимъ управленіемъ.

При перестройкахъ существующихъ зданій должны быть согласованы съ этими правилами, насколько это по усмотрѣнію городскаго управленія окажется необходимымъ въ виду существенныхъ требованій безопасности и общественнаго благоустройства, также и тѣ части зданій, которыя не подлежатъ перестройкѣ. (Сравн. §§ 46, 78 и 82.)

Отмѣна дѣйствовавшихъ правилъ. § 106. Со вступленіемъ въ дѣйствіе сихъ правилъ отмѣняются:

1) Согласно предложенію за Министра Внутреннихъ Дѣлъ, Товарища Министра отъ 23 августа 1904 г. за № 6686 — Временныя правила по строительной части въ г. Ригѣ, утвержденныя г. Министромъ Внутреннихъ Дѣлъ 20 мая 1880 года.
2) Обязательныя постановленія о возведеніи лѣсовъ и заборовъ, отъ 4 мая 1881 г.
3) Обязательныя постановленія о временныхъ деревянныхъ постройкахъ въ чертѣ городскихъ насажденій, отъ 20 іюня 1882 года.
4) Обязательныя постановленія о толщинѣ наружныхъ стѣнъ каменныхъ строеній, отъ 6 сентября 1882 г.
5) Обязательныя постановленія объ употребленіи вновь построенныхъ домовъ, отъ 27 сентября 1882 г.
6) Обязательныя постановленія объ ограниченіи деревянныхъ построекъ въ предостереженіе отъ пожаровъ, отъ 4 марта 1885 года.
7) Изданное Лифляндскимъ Губернаторомъ 9 августа 1899 г. измѣненіе обязательныхъ постановленій 17 ноября 1897 г., о предупрежденіи обывателей отъ вреднаго для здоровья вліянія новыхъ сырыхъ каменныхъ построекъ.
8) Изданныя Лифляндскимъ Губернаторомъ 14 января 1902 г. обязательныя постановленія объ устройствѣ дворовъ, о разрывахъ между постройками и о высотѣ зданій въ г. Ригѣ.

г. Рига, августа 27 дня 1904 г. № 830. 1

Губернаторъ, Генералъ-Лейтенантъ **Пашковъ**.

Служебныя перемѣны.

Постановленіемъ г. управляющаго Лифляндскою казенною палатою — бухгалтеръ I разряда Юрьевскаго казначейства, коллежскій регистраторъ *Закржевскій*, за смертью, послѣдовавшею 29 августа 1904 г., исключенъ изъ списковъ палаты и назначены: бухгалтеръ I разряда Венденскаго казначейства, коллежскій регистраторъ *Дубинскій* — бухгалтеромъ I разряда Юрьевскаго казначейства; кассиръ I разряда Юрьевскаго казначейства, губернскій секретарь *Хижинскій* — бухгалтеромъ I разряда того-же казначейства; кассиръ 2 разряда Юрьевскаго казначейства, коллежскій секретарь *Герасимчукъ* — кассиромъ I разряда того-же казначейства; бухгалтеръ 2 разряда Валкскаго казначейства н. ч. *Вильчинскій* — и. об. кассира 2 разряда Юрьевскаго казначейства; счетный чиновникъ Валкскаго казначейства н. ч. Янъ *Индусъ* — бухгалтеромъ 2 разряда того-же казначейства и канцелярскій служитель Валкскаго казначейства Янъ *Киминъ* — счетнымъ чиновникомъ того-же казначейства. — всѣ шестеро съ 1 сентября 1904 г. № 913.

Постановленіемъ г. управляющаго Лифляндскою казенною палатою — зачисленный на испытаніе по 36 ст. уст. о сл. гр., т. III изд. 1896 года при Юрьево-Верроскомъ мировомъ съѣздѣ Августъ *Тоотсъ* допущенъ, согласно прошенію, къ продолженію этого испытанія при Юрьевскомъ казначействѣ — съ 15 августа 1904 года. № 917.

Распоряженія и объявленія административныя.

Согласно постановленію Лифляндскаго Губернатора, 1 сентября 1904 г. состоявшемуся, крестьянинъ Янъ *Бирковичъ* подвергнутъ аресту на семь дней за нарушеніе п. II обязательнаго постановленія для жителей г. Риги о ношеніи оружія, изданнаго 16 іюня 1904 года на основаніи Высочайше утвержденнаго 22 мая 1904 года положенія Комитета Министровъ и объявленнаго въ № 63 Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостей за тотъ-же годъ. № 9522.

Согласно постановленію Лифляндскаго Губернатора, 1 сентября 1904 г. состоявшемуся, мѣщанинъ Фридрихъ Робертъ Іогановъ *Янсонъ* подвергнутъ денежному штрафу въ размѣрѣ 15 руб. за нарушеніе п. II обязательнаго постановленія для жителей гор. Риги о ношеніи оружія, изданнаго 16 іюня 1904 года на основаніи Высочайше утвержденнаго 22 мая 1904 года положенія Комитета Министровъ и объявленнаго въ № 63 Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостей за тотъ-же годъ. № 9582.

Врачебное отдѣленіе Лифляндскаго губернскаго правленія объявляетъ для свѣдѣнія гг. гражданскихъ и вольнопрактикующихъ врачей и фармацевтовъ нижеслѣдующее отношеніе Виленскаго окружнаго военно-медицинскаго управленія:

„Приказомъ по военному вѣдомству отъ 29 мая 1904 года за № 287 разрѣшено допускать гражданскихъ и вольнопрактикующихъ врачей и фармацевтовъ къ исполненію обязанностей по медицинскимъ и фармацевтическимъ должностямъ, остающимся свободными въ войскахъ, военно-врачебныхъ заведеніяхъ и учрежденіяхъ, а равно взамѣнъ штатныхъ чиновъ, командируемыхъ на Дальній Востокъ и въ Сибирскій военный округъ.

Желающіе поступить на временную военно-медицинскую службу въ мѣстахъ жительства и практики должны обращаться съ прошеніями (оплаченными установленнымъ гербовымъ сборомъ) къ Виленскому окружному военно-медицинскому инспектору, прилагая къ этимъ прошеніямъ отставные: свои указы или аттестаты объ отставкѣ, вольнопрактикующіе — дипломы, метрическія свидѣтельства, свидѣтельства объ исполненіи воинской повинности и свѣдѣнія отъ полиціи о семейномъ ихъ положеніи и благонадежности, а состоящіе въ запасѣ чиновниковъ военно-медицинскаго вѣдомства кромѣ того — свои запасно-отпускные билеты.

Заявившимъ желаніе исполнять медицинскія и фармацевтическія обязанности въ войскахъ и военно-врачебныхъ заведеніяхъ въ мѣстахъ ихъ службы и практики, производится вознагражденіе исполняющимъ обязанности старшихъ врачей и управляющими аптеками — по 100 руб. въ мѣсяцъ, а исполняющимъ обязанности младшихъ врачей, младшихъ ординаторовъ и младшихъ фармацевтовъ (рецептаріусовъ, бухгалтеровъ и другихъ) по 75 руб. въ мѣсяцъ полностью; въ случаѣ, если исполненіе упомянутыхъ обязанностей будетъ сопряжено съ перемѣною постояннаго мѣста жительства, то вознагражденіе увеличивается на 25 руб. въ мѣсяцъ, при чемъ на переѣздъ въ другую мѣстность, равно и на возвращеніе въ прежнее мѣсто жительства, по окончаніи военно-временной службы, отпускаются прогоны по положенію. Во время исполненія означенныхъ обязанностей они считаются состоящими на общегосударственной (но не военно-медицинской) службѣ и пользуются всѣми правами, оной присвоенными. Отставные врачи и фармацевты получавшіе въ отставкѣ пенсіи, сохраняютъ таковыя и при нахожденіи на временной службѣ въ военномъ вѣдомствѣ.

Въ настоящее время имѣются вакансіи: младшихъ врачей въ пѣхотныхъ полкахъ: 115 — Вяземскомъ, 116 — Малоярославскомъ и 177 — Изборскомъ и младшаго ординатора въ Рижскомъ военномъ госпиталѣ.

Просятъ другія газеты перепечатать это объявленіе". № 4062.

Крестьянка Веллаской волости, Перновскаго уѣзда, Елизавета Иванова *Каземецъ*, подпискою, данною 19 іюля 1904 г., Рижской таможнѣ, обязалась уплатить 15 руб. за просрочку заграничнаго паспорта, выданнаго ей въ гор. Ригѣ 3 сентября 1903 г. за № 4094.

Въ виду того, что названная крестьянка, согласно донесенію пристава 2 участка Митавской части гор. Риги, оказалась несостоятельной къ уплатѣ сказанной недоимки, и. д. Лифляндскаго Губернатора предписываетъ всѣмъ полицейскимъ лицамъ и мѣстамъ о розыскѣ принадлежащаго крест. Елизаветѣ Ивановой Каземецъ имущества и капиталовъ, на которыя могло-бы быть обращено взысканіе сказанной недоимки паспортнаго сбора. № 8752. 1

Опредѣленія городскихъ думъ.

Рижской,

отъ 19 іюля 1904 года.

Предметы обсужденія:

1) Докладъ городской управы по дѣлу о переустройствѣ южной оконечности о. Бадегольмъ. Опредѣлили: 1) согласиться на производство землечерпательныхъ работъ въ Гагенсбергской бухтѣ и превращеніе южной оконечности о. Бадегольмъ въ водное пространство въ видахъ приведенія въ исполненіе проекта о переустройствѣ этой части о. Бадегольмъ въ складочныя мѣста и уширеніи и углубленіи Гагенсбергской бухты, съ тѣмъ, чтобы I. всѣ работы по осуществленію этого проекта были производимы на средства главнаго управленія торговаго мореплаванія и портовъ и были соблюдены всѣ прочія пункты заключенія Рижскаго по портовымъ дѣламъ присутствія по этому дѣлу отъ 16 іюня 1904 г.; II. чтобы вся земля, имѣющая, образоваться за набережной полосою въ 10 саж. ширины, оставалась не только въ собственности, но и въ свободномъ распоряженіи города; III. былъ выполненъ и поднятъ на должную высоту затонъ за верхнею частью дамбы СДЕ, при чемъ, однако не должны быть сокращены какъ право собственности города на это пространство, такъ и право пользованія имъ, за исключеніемъ ограниченій, возлагаемыхъ на городъ постановленіями о бечевникахъ; IV. чтобы всѣ поземельные участки, отходящіе подъ сооруженія, а равно подъ расширеніе воднаго пространства Гагенсбергской бухты, оставались въ собственности города; V. всѣ сооруженія, какъ береговые больверки, улицы, мостъ и т. д. были содержимы въ исправности и ремонтируемы изъ средствъ главнаго управленія торговаго мореплаванія и портовъ, а за счетъ города содержались только тѣ участки земли, кои остаются въ распоряженіи города; 2) пріобрѣсть въ собственность города береговую полосу земли площадью до 100 квадр. саж. отъ недви-

жимаго имущества купца Г. Шредера, расположеннаго на лѣвомъ берегу р. Двины въ 61 гр. подъ № 85, по цѣнѣ 60 руб. за каждую квадр. саж. при чемъ расходъ на этотъ предметъ вмѣстѣ съ издержками по переходу этой полосы земли въ собственность города отнести на ст. № 233 смѣты расходовъ 1904 года.

2) Журналъ Лифляндскаго губернскаго по городскимъ дѣламъ присутствія отъ 1 іюля 1904 г. относительно нѣкоторыхъ измѣненій составленнаго Рижскою думою проекта обязательныхъ постановленій по строительной части, и заключеніе городской управы. Опредѣлили: увѣдомить г. Лифляндскаго Губернатора, что Рижская городская дума, соглашаясь со всѣми предложенными въ журналѣ Лифляндскаго губернскаго по городскимъ дѣламъ присутствія отъ 1 іюля 1904 г. измѣненіями составленнаго ею въ засѣданіи 5 мая 1903 года проекта строительныхъ правилъ для г. Риги, просить издать таковой проектъ въ измѣненномъ согласно означенному журналу видѣ, а равно съ дополненіемъ § 105 словами: „(сравн. §§ 46, 78 и 82)".

3) Предложеніе городской управы объ обжалованіи Правительствующему Сенату постановленія Лифляндскаго губернскаго по городскимъ дѣламъ присутствія отъ 27 мая 1904 года по дѣлу обложенія сборомъ въ пользу г. Риги лошадей содержателя цирка Труцци. Опредѣлили: постановленіе Лифляндскаго губернскаго по городскимъ дѣламъ присутствія отъ 27 мая 1904 года обжаловать Правительствующему Сенату и на принесеніе жалобы уполномочить городскаго голову.

4) Предложеніе городской управы объ обжалованіи Правительствующему Сенату распоряженія Курляндскаго Губернатора отъ 9 апрѣля 1904 г. за № 703, коимъ отказано Рижскому городскому управленію въ содѣйствіи ко взысканію съ Грюнгофской волости 121 р. 55 к. за леченіе въ 1903 г. нѣкоторыхъ крестьянъ названной волости въ Рижской городской больницѣ. Опредѣлили: распоряженіе Курляндскаго Губернатора отъ 9 апрѣля 1904 г. за № 703, коимъ Рижскому городскому управленію отказано въ содѣйствіи ко взысканію съ Грюнгофской волости Курляндской губерніи Добленскаго уѣзда 121 р. 55 к. за леченіе въ 1903 г. нѣкоторыхъ крестьянъ названной волости въ Рижской городской больницѣ, обжаловать Правительствующему Сенату и на принесеніе жалобы уполномочить городского голову.

5) Выборъ замѣстителей членовъ управы Эд. Юргенса и д-ра Гервагена. Избраны: въ замѣстители члена управы Э. Юргенса — гл. Г. Керковіусъ, а въ замѣстители члена управы Р. Гервагена — гласн. Г. Фробенъ.

6) Выборъ члена въ коммисію по разсмотрѣнію жалобъ на мѣсто Эд. Юргенса. Избранъ: гласный В. Юонъ.

7) Выборъ 6 членовъ въ мѣстныя коммисіи по оцѣнкѣ недвижимыхъ имуществъ. Избраны: по городской части К. Дальфельдъ; по Московской части Л. Грунау, Ф. Дроммертъ и Е. Гопфе; по Митавской части А. Бертельсонъ и Я. Кревингъ.

№ 724.

Верроской,
отъ 27 іюля 1904 года.

Предметы обсужденія:

1) Предложеніе управы объ установленіи на 1905 годъ процентнаго сбора съ промысловыхъ свидѣтельствъ. Опредѣлили: установить процентный сборъ съ промысловыхъ свидѣтельствъ на торговыя предпріятія I и II разрядовъ и на промышленныя предпріятія первыхъ пяти разрядовъ въ 15%, а со всѣхъ остальныхъ свидѣтельствъ въ 10% казенной пошлины.

2) Предложеніе управы объ установленіи на 1905 годъ трактирнаго сбора. Опредѣлили: установить трактирный сборъ съ заведеній съ продажею крѣпкихъ напитковъ въ 1400 руб. съ чайныхъ и кухмистерскихъ въ 250 р. и съ заѣзжихъ домовъ и меблированныхъ комнатъ въ 60 руб.

3) Предложеніе управы объ установленіи наемной платы за помѣщеніе мужскаго городскаго начальнаго училища въ вновь построиваемомъ домѣ за 2 половину 1905 г. Опредѣлили: установить наемную плату въ 200 р.

4) Ходатайство А. Эльстера объ отдачѣ ему на наслѣдственное оброчное содержаніе подъ застройку городскихъ земельныхъ участковъ № 172 и 173 по Вейдендамбской улицѣ. Опредѣлили: установить разцѣнку участковъ № 172, пространствомъ въ 408 квард. саж. 20 квард. фут. и № 173, пространствомъ въ 412 кв. саж. 12 кв. фут. въ 200 руб. каждый, всего въ 400 р. и отдать ихъ г. Эльстеру на наслѣдственное оброчное содержаніе за ежегодный оброкъ въ 10 руб. съ каждаго участка, всего въ 20 руб.

5) Прошеніе содержательницы частнаго женскаго училища г-жи Эльстеръ о выдачѣ ей пособія въ 300 руб. на содержаніе училища на будущее время, считая съ 1 января 1905 г. Опредѣлили: продолжить упомянутое пособіе на 3 года, считая съ 1 января 1905 года. № 747.

Судебныя объявленія.

Рижскій окружный судъ, по 1-му гражданскому отдѣленію, на основаніи прим. къ ст. 36 св. гражд. узак. губ. Прибалт., симъ доводитъ до всеобщаго свѣдѣнія, что Рижскій мѣщанинъ Израель Абрамовъ *Нейбергъ* и жена его Фанни Маркусова *Нейбергъ*, урожд. *Вольфсонъ*, заключили, 16 іюля 1904 г., *брачный договоръ*, совершенный у Рижскаго нотаріуса Ибянскаго за № 38, по которому отмѣнили, въ отношеніи брака, ими заключеннаго, установленную ст. 79 и слѣд. ст. св. гражд. узак. губ. Приб. общность имущества супруговъ.

№ 340256. 2

Рижскій окружный судъ, по 1-му гражданскому отдѣленію, на основаніи прим. къ ст. 36 св. гражд. узак. губ. Прибалт., симъ доводитъ до всеобщаго свѣдѣнія, что кандидатъ коммерческихъ наукъ Морицъ (Мозесъ-Лейбъ) *Михельсонъ* и купеческая дочь Марія Хаймовна Лейбовна *Гольдарбейтеръ*, заключили, 3 марта 1904 г., *брачный договоръ*, совершенный у С.-Петербургскаго нотаріуса Дворжецкаго за № 82, по которому отмѣнили, въ отношеніи брака, ими заключаемаго, установленную ст. 79 и слѣд. св. гражд. узак. губ. Прибалт. общность имущества супруговъ. № 340249. 1

Рижскій окружный судъ, по 1-му гражданскому отдѣленію, на основаніи прим. къ ст. 36 св. гражд. узак. губ. Прибалт., симъ доводитъ до всеобщаго свѣдѣнія, что потомственный почетный гражданинъ Александръ Леопольдъ Эбергардъ Ивановичъ *Фицнеръ* и жена его Христина Маргарета Ивановна *Фицнеръ*, урожд. *Андржеевская*, заключили, 2 іюля 1904 года, *брачный договоръ*, совершенный у Рижскаго нотаріуса Керсновскаго за № 43, по которому отмѣнили, въ отношеніи брака, ими заключеннаго, установленную ст. 79 и слѣд. ст. св. гражд. узак. губ. Прибалт. общность имущества супруговъ.

№ 340239. 1

Вызовы.

Рижскій окружный судъ,
на основаніи 2011, 2014 и 2019 ст. уст. гражд. судопр. объявляетъ объ открытіи наслѣдствъ:

I

Послѣ умершаго 21 декабря 1903 г., въ гор. Валкѣ, крестьянина Ивана (Яна) Михайлова *Войтовича*.

№ 42844.

II

Послѣ умершаго 22 марта 1904 г., въ гор. Ригѣ, крестьянина Фрица Кришева *Зарина*. № 321920.

III

Послѣ умершаго 12 апрѣля 1904 г., въ г. Ригѣ, Гейнриха Германа Мартиновича *Неиланда, онъ-же Янземъ*, званія коего изъ дѣла не видно.

№ 321925.

IV

Послѣ умершаго 11 марта 1904 г., въ г. Ригѣ, купца Рубена Нафталевича *Замаллера*. № 321930.

V

Послѣ умершей 8 февраля 1889 г., въ гор. Ригѣ, вдовы Юліаны, она-же Юлія, Гертруды *Бендтфельдтъ*, ур. *Крейенбергъ*, званія и отчества коей изъ дѣла не видно.

№ 321935.

VI

Послѣ умершаго 19 марта 1879 г., въ гор. Ригѣ, приписаннаго къ Гольдингенскому рабочему окладу Эрнста Эрнстова *Трегера*. № 321940.

VII

Послѣ умершаго 31 января 1904 г., въ гор. Ригѣ, крестьянина Яна, онъже Иванъ Якубова *Смилыиса*.

№ 321964.

VIII

Послѣ умершей 27 мая 1903 года, въ гор. Ригѣ, мѣщанки Екатерины Маргареты Готтардовны *Гагенъ*, ур. *Фальбергъ*. № 321969.

Почему Рижскій окружный судъ вызываетъ всѣхъ, имѣющихъ какія-либо на эти наслѣдства или по поводу оныхъ права въ качествѣ наслѣдниковъ, легатаріевъ, фидеикомиссаріевъ, кредиторовъ и т. п., заявить о сихъ правахъ означенному суду въ теченіе шестимѣсячнаго срока со дня припечатанія сего объявленія въ третій разъ въ сенатскихъ объявленіяхъ. Въ случаѣ непредъявленія своихъ правъ въ указанный срокъ, означенныя лица будутъ признаваться утратившими сіи права. 2

На основаніи ст. 1967, 2011—2014 и 2079 устава гражд. судопр. и ст. 2451 свода гражд. узакон. губ. Прибалийск., Рижскій окружный судъ, по 1-му гражданскому отдѣленію, вслѣдствіе просьбы повѣреннаго Генри Томса, присяжн. повѣреннаго Адамчевскаго, вызываетъ всѣхъ лицъ, имѣющихъ какія-либо притязанія, споры или возраженія противъ обнародованнаго въ семъ судѣ 17-го іюня 1904 года нотаріальнаго духовнаго завѣщанія умершаго 20-го мая 1904 года, въ гор. Ригѣ, купца Генри Генриховича *Томса*, совершеннаго въ гор. Ригѣ 7 марта 1901 года, и всѣхъ, имѣющихъ какія-либо на оставшееся послѣ покойнаго Генри Томса наслѣдство или по поводу онаго права въ качествѣ наслѣдниковъ, легатаріевъ, фидеикомиссаріевъ, кредиторовъ и т. п., заявить о своихъ правахъ, притязаніяхъ и возраженіяхъ означенному суду въ теченіе шестимѣсячнаго срока со дня припечатанія настоящей публикаціи въ третій разъ въ сенатскихъ объявленіяхъ. Въ случаѣ неисполненія сего въ указанный срокъ, означенныя лица будутъ признаны отказавшимися отъ возраженій и утратившими права свои, а завѣщаніе будетъ объявлено вступившимъ въ законную силу.

№ 321803. 2

На основаніи ст. 1967, 2011—2014 и 2079 устава гражд. суд. и ст. 2451 свода гражд. узакон. губ. Прибалтійск., Рижскій окружный судъ, по 1-му гражданскому отдѣленію, вслѣдствіе просьбы повѣреннаго Доротеи Шенфельдтъ — прис. пов. Гофа, вызываетъ всѣхъ лицъ, имѣющихъ какія-либо притязанія, споры или возраженія противъ обнародованнаго въ семъ судѣ 25 іюня 1904 года взаимнаго нотаріальнаго духовнаго завѣщанія умершаго 7 іюня 1904 года, въ гор. Ригѣ, купца Герзона Берова *Шенфельдта* и жены его Доротеи Симоновны *Шенфельдтъ*, совершеннаго въ гор. Ригѣ 20 мая 1895 года, и всѣхъ, имѣющихъ какія-либо на оставшееся послѣ покойнаго Герзона Шенфельдта наслѣдство или по поводу онаго права въ качествѣ наслѣдниковъ, легатаріевъ, фидеикомиссаріевъ, кредиторовъ и т. п., заявить о своихъ правахъ, притязаніяхъ и возраженіяхъ означенному суду въ теченіе шестимѣсячнаго срока со дня припечатанія настоящей публикаціи въ третій разъ въ сенатскихъ объявленіяхъ. Въ случаѣ неисполненія сего въ указанный срокъ, означенныя лица будутъ признаны отказавшимися отъ возраженій и утратившими права свои, а завѣщаніе будетъ объявлено вступившимъ въ законную силу.

№ 321803. 2

На основаніи ст. 230, 274—277 и 342 пол. о прим. суд. уст. Императора Александра II въ Прибалт. губ. и ст. 2451 ч. III св. мѣст. узак. губ. Остз., Рижскій окружный судъ, вслѣдствіе просьбы коллежскаго совѣтника Георгія Людвиговича Мюленталя, вызываетъ всѣхъ лицъ, имѣющихъ какія-либо притязанія, споры или возраженія противъ обнародованнаго въ семъ судѣ 30 іюня 1904 года нотаріальнаго духовнаго завѣщанія умершаго 5 мая 1904 года, въ гор. Юрьевѣ, студента агрономіи Александра Фридриха Людвиговича *Мюленталя*, и всѣхъ, имѣющихъ какія-либо на оставшееся послѣ названнаго лица наслѣдство или по поводу онаго права въ качествѣ наслѣдниковъ, легатаріевъ, фидеикоммиссаріевъ, кредиторовъ и т. п., заявить о своихъ правахъ, притязаніяхъ и возраженіяхъ означенному суду въ теченіе шестимѣсячнаго срока со дня припечатанія настоящей публикаціи въ третій разъ въ сенатскихъ объявленіяхъ. Въ случаѣ неисполненія сего въ указанный срокъ, означенныя лица будутъ признаны отказавшимися отъ возраженій и утратившими права свои, а завѣщаніе будетъ объявлено вступившимъ въ законную силу. № 42588. 1

Рижскій окружный судъ на основаніи 2087—2091 ст. уст. гр. суд. доводя до всеобщаго свѣдѣнія, что по заявленію Залмана Сендеровича *Рашала* утрачены векселя 1) на 300 р. выданный 10 марта 1904 г. Яномъ Думпе срокомъ 12-го августа 1904 г. съ надписями Гесселя Цюриха, Моисея Магицсона и Арона Кана; 2) на 200 р. выданный 12-го марта 1904 г. Цемахомъ Брауеромъ срокомъ 20 іюля 1904 г. съ надписями Арона Кана и Моисея Магидсона; 3) на 300 р. выданный 12-го января 1904 г. М. Марголинымъ срокомъ 7 мая 1904 г. съ надписью Мейера Б. Берковича; 4) на 300 р., выданный Альбинусомъ Фридрихомъ

Гернбергеромъ срокомъ 15-го іюня 1904 г., съ надписями Эдмунда Гернбергера и Евны Рабиновичъ; 5) на 300 р., выданный 23 февраля 1904 г. Петромъ Бергомъ срокомъ 8-го іюля 1904 г., съ надписью Шая Гердфельда; 6) на 200 руб., выданный 10 марта 1904 г. Филиппомъ Фельдгуномъ срокомъ 20 іюля 1904 г., съ надписью Моисея Магидсона и Арона Кана; 7) на 300 руб., выданный 20 февраля 1904 г. Леопольдомъ Гронау срокомъ 23 февраля 1905 г., съ надписями Эрнста Саржинга и Ицига Исаака Фейтельсона; 8) на 300 руб., выданный 20-го февраля 1904 года Леопольдомъ Гронау срокомъ 23 марта 1905 г., съ надписями Эрнста Саржинга и Ицига Исаака Фейтельсона и 9) на 100 руб. выданный Кульманомъ съ надписями Якова Граевскаго, Кульмана и С. Я. Каменецкаго — вызываетъ вслѣдствіе просьбы о томъ Рашала неизвѣстныхъ владѣльцевъ означенныхъ векселей представить таковые въ окружный судъ въ теченіи шести мѣсячнаго срока со дня напечатанія сей публикаціи въ сенатскихъ объявленіяхъ въ третій разъ, предваряя, что въ противномъ случаѣ векселя эти будутъ признаны уничтоженными.
№ 340273. 1

Мировой судья 10 участка г. Риги, на основаніи 2011, 2012, 2014, 2061, 2062 и 2066 ст. уст. гражд. суд., вызываетъ всѣхъ, имѣющихъ какія-либо права или претензій въ качествѣ наслѣдниковъ, легатаріевъ, кредиторовъ и т. п. къ наслѣдству, оставшемуся послѣ умершаго въ гор. Ригѣ приписаннаго къ служительскому окладу гор. Риги Христофа *Лапе* — для заявленія о своихъ правахъ мировому судьѣ въ теченіе шести мѣсяцевъ со дня припечатанія сего объявленія въ третій разъ въ Сенатскихъ объявленіяхъ, съ предвареніемъ, что лица, не заявившія въ теченіе указаннаго срока своихъ правъ или претензій, будутъ признаны утратившими таковыя. № 4418. 2

Мировой судья 11 участка г. Риги вызываетъ въ шестимѣсячный срокъ, со дня припечатанія сей публикаціи въ третій разъ въ сенатскихъ объявленіяхъ, безвѣстно отсутствующаго мѣщанина Теодора Людвиговича *Кауфельда* для дачи отвѣта по иску, предъявленному къ нему Петромъ Изакомъ о 272 руб. 48 коп. съ проц. съ предвареніемъ, что въ случаѣ неявки его или его повѣреннаго и не присылки письменнаго объясненія, будетъ по просьбѣ истца постановлено заочное рѣшеніе. При прошеніи приложено: долговая росписка Кауфельда на 300 руб. и передаточный актъ ссудо-сберегательной кассы.
№ 3474. 2

Мировой судья 4 участка Рижско-Вольмарскаго округа, на основ. ст. 2619 ч. III св. мѣст. узакон., 274—277, 330 и 342 ст. полож. преобраз. судебн. части въ Прибалт. губ. вызываетъ въ шестимѣсячный срокъ со дня третьей публикаціи въ сенатскихъ объявленіяхъ всѣхъ наслѣдниковъ, легатаріевъ, фидеикоммиссаріевъ, кредиторовъ и пр., имѣющихъ къ наслѣдству, оставшемуся послѣ смерти крест. Замокъ-Ронебургской вол., Венденскаго уѣзда, Іогана Эрнстова *Грюна*, умершаго въ гор. Ригѣ 3 декабря 1900 г., какія-либо права и претензій, съ предвареніемъ, что если въ шестимѣсячный со дня послѣдней публикаціи срокъ своихъ правъ и претензій не заявятъ мировому судьѣ, то они будутъ признаны утратившими свои права. № 2842. 2

Ново-Гульбенскій волостной судъ, Валкскаго уѣзда, симъ объявляетъ для всеобщаго свѣдѣнія, что согласно опредѣленію сего суда отъ 5 августа 1904 г. крестьянинъ Ново-Гульбенской волости, Валкскаго уѣзда, Петръ Оттоновъ Данкеръ усыновилъ сына крестьянъ той-же волости Юліуса Яковлева Сленгисъ и законной его жены Альвины Карлины Яновой Сленгисъ, урожд. Адлеръ, — Эриха Густава Юліусова *Сленгисъ*, родившагося 17 сентября 1894 года. Вслѣдствіе сего волостной судъ вызываетъ всѣхъ, имѣющихъ какія-либо возраженія противъ сего усыновленія, заявить таковыя сему суду въ теченіе шести мѣсяцевъ со дня третьей о семъ публикаціи въ Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ. По истеченіи же означеннаго срока, никакія возраженія приняты небудутъ и усыновленіе вступитъ въ законную силу. № 422. 2

Объявленія и вызовы
отъ разныхъ учрежденій правительственныхъ, общественныхъ и частныхъ.

Рижское уѣздное по воинской повинности присутствіе объявляетъ во всеобщее свѣдѣніе, что въ текущемъ году дѣйствія по призыву молодыхъ людей на службу будутъ открыты въ нижеозначенные дни: по IV призывному участку, въ гор. Ригѣ 15 октября, въ 8 часовъ утра, по III призывному участку въ гор. Ригѣ 19-го октября, въ 8 часовъ утра и по II призывному участку 25 октября, въ 8 часовъ утра, и что помѣщеніе сего присутствія во время набора будетъ находиться въ гор. Ригѣ, въ казармѣ сборнаго пункта по Казачьему переулку.

Въ призывной пунктъ должны явиться:

1) лица, которымъ возрастъ долженъ быть опредѣленъ по наружному виду;

2) лица, подлежащія назначенію на службу безъ жеребья;

3) лица, получившія отсрочку до предстоящаго призыва и

4) всѣ лица, внесенныя въ призывные списки сего года, за исключеніемъ:

I. лицъ, возведенныхъ, по внесеніи въ призывной списокъ, въ священный санъ православнаго и другихъ христіанскихъ исповѣданій, а также православныхъ псаломщиковъ;

II. лицъ, получившихъ отсрочку:
а) по имущественному положенію;
б) для окончанія образованія и
в) вслѣдствіе нахожденія на службѣ по контракту, на судахъ торговаго флота;

III. лицъ христіанскаго вѣроисповѣданія, пользующихся льготою перваго разряда по семейному положенію. № 985. 1

Конкурсное управленіе по дѣламъ несостоятельнаго должника Карла *Бешта* объявляетъ, что оно открыло свои дѣйствія и будетъ имѣть свои засѣданія еженедѣльно, по понедѣльникамъ, отъ 7 до 8 час. вечера, въ помѣщеніи конкурса, въ г. Юрьевѣ, по Рыцарской улицѣ, домъ № 23, въ квартирѣ прис. пов. М. П. Эдельгауза.

Утраченные документы и вещи.

Начальникъ Дуббельнской почтово-телеграфной конторы объявляетъ, что выданный почталіону - письмоносцу управленіемъ Риго-Орловской ж. д. безплатный служебный билетъ III кл. за № 399, на проѣздъ по Туккумской вѣтви между станціями Дуббельнъ-Ассернъ, съ 1 мая по 1 октября с. г. имъ утерянъ, а потому считаетъ таковой недѣйствительнымъ.
№ 802. 2

Правленіе Рижской Городской Сберегательной Кассы, на основаніи § 11 устава, объявляетъ объ утратѣ сберегательной разсчетной книжки сей кассы, выданной 1 октября 1902 г. за № 77959, на имя Матлы Эйзаковны *Матисонъ*, содержащей всего 176 руб. 33 коп., — присовокупляя, что по прошествіи трехъ мѣсяцевъ послѣ третьяго напечатанія сего объявленія въ Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ, означенная книжка будетъ уничтожена. № 349. 3

Правленіе Рижской Городской Сберегательной Кассы, на основаніи § 11 устава, объявляетъ объ утратѣ именныхъ вкладныхъ билетовъ сей кассы, выданныхъ на имя Андрея *Бандера* 21 апрѣля 1895 года за № 202697, 21 апрѣля 1895 года за № 202698, каждый на 100 руб. и 20 января 1896 года за № 565 на 200 руб., а также сберегательной разсчетной книжки сей кассы отъ 6-го августа 1901 года за № 66562, содержащей всего 21 руб., — присовокупляя, что, по прошествіи трехъ мѣсяцевъ послѣ третьяго напечатанія сего объявленія въ Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ, означенные билеты и сберегательная книжка будутъ уничтожены.
№ 350. 3

Правленіе Рижской Городской Сберегательной Кассы, на основаніи § 11 устава, объявляетъ объ утратѣ сберегательной разсчетной книжки сей кассы, выданной 16 октября 1903 г. за № 80350, на имя Альфреда Яна *Гредзенъ*, содержащей всего 54 р., — присовокупляя, что по прошествіи трехъ мѣсяцевъ послѣ третьяго напечатанія сего объявленія въ Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ, означенная книжка будетъ уничтожена. № 348. 2

Шлокское податное управленіе, вслѣдствіе заявленія Шлокскаго рабоч. Якова Вольдемара Ансова *Легзда* (сем. № 1292) о потерѣ имъ выданнаго ему симъ управленіемъ паспорта 12 іюля 1901 г. за № 1431 — на 1 годъ, объявляетъ этотъ паспортъ недѣйствительнымъ. № 1874. 2

Розыски.

Жительница гор. Риги солдатская вдова Хана-Эта Менеевна *Давидъ*, подпискою, данною 3 мая 1904 года Граевской таможнѣ, обязалась уплатить 5 руб. 50 коп. за просрочку заграничнаго паспорта, выданнаго ей въ гор. Ригѣ 7 іюня 1903 года за № 3013.

Въ виду того, что названная Давидъ, согласно донесенію Рижской городской полиціи, на жительствѣ въ гор. Ригѣ не розыскана, и. д. Лифляндскаго Губернатора предписываетъ всѣмъ полицейскимъ лицамъ и мѣстамъ о розыскѣ мѣстожительства Ханы-Эты Моисеевны Давидъ, а равно принадлежащаго ей имущества и капиталовъ, на которыя могло бы быть обращено взысканіе сказанной недоимки паспортнаго сбора.
№ 3695. 1

Рижско-Вольмарскій съѣздъ мировыхъ судей, на основаніи 840—851 ст. уст. угол. судопр., розыскиваетъ скрывшуюся отъ суда Пелагею, незаконнорожденную, *Павлову*, приписанную къ гор. Ригѣ, 20 лѣтъ, примѣты которой съѣзду неизвѣстны, обвиняемую по 169 ст. уст. о наказ. При этомъ съѣздъ проситъ всякаго, кому извѣстно мѣстопребываніе розыскиваемой заявить о томъ мѣстной полиціи или съѣзду; установленія-же, въ вѣдомствѣ которыхъ окажется какое либо имущество, принадлежащее скрывшейся отъ суда обвиняемой, обязываются, согласно ст. 1344 уст. угол. судопр., назначить попечителя надъ ее имуществомъ.
№ 16788. 1

Валкское уѣздное по воинской повинности присутствіе проситъ всѣ полицейскія мѣста Лифляндской губерніи произвести тщательный розыскъ слѣдующихъ лицъ, родившихся съ 1 октября 1882 г. по 1 октября 1883 г. въ Валкскомъ уѣздѣ и подлежащихъ въ призывъ сего 1904 г. явкѣ къ исполненію воинской повинности, но мѣсто приписки коихъ не извѣстно — а именно:

1) сына солдата — Эдуарда Оттова *Рибокъ* родившагося 17 октября 1882 г. въ им. Неткенсгофъ;

2) Яна Рейнгольда Карлова *Бетеръ*, родившагося 7 января 1883 г. въ Алсвигской усадьбѣ „Лайвинь";

3) Отто Александра *Киперъ*, сына служанки Юліи Киперъ, родившагося 30 января 1883 г. въ Н.-Алсвигъ;

4) Рудольфа Симонова *Церкасъ*, родившагося 25 мая 1883 г. въ Неткенгофской усадьбѣ „Церкасъ";

5) сына лакея — Александра Юлія Янова *Гайлитъ*, родившагося 12 августа 1883 г. въ им. Альсвигъ;

6) Артура Симонова *Скултанъ*, родившагося 9 января 1883 г. въ им. Корвенгофъ и

7) Рудольфа Якобова *Скултанъ*, родившагося 10 февраля 1883 г. въ им. Корвенгофъ.

Въ случаѣ обнаруженія кого-либо изъ упомянутыхъ лицъ, сообщить сему присутствію. № 1015. 1

Подряды, поставки и аренды.

Лифляндская казенная палата объявляетъ, что въ присутствіи ея въ гор. Ригѣ, *21 сентября* 1904 г., въ 1 часъ дня, будутъ производиться торги съ переторжкою 24 сентября на отдачу съ подряда поставки 761 саж. $2^{1}/_{5}$ аршина дровъ на сумму 13068 руб. 32 коп. и 94 пуда $18^{9}/_{10}$ фунта сальныхъ свѣчей на сумму 1033 руб. 36 коп. съ доставкою и укладкою для постовъ Аренсбургской бригады I округа отдѣльнаго корпуса пограничной стражи, расположенныхъ въ Эзельскомъ уѣздѣ, Лифляндской губерніи и Гапсальскомъ уѣздѣ, Эстляндской губерніи, въ потребность 1905 года. Дрова должны быть поставлены сухія, колотыя, трехполѣнной мѣры, смѣшанныя: березовыя, сосновыя и еловыя, каждое полѣно размѣромъ не короче 12 вершковъ. Желающіе взять подрядъ должны представить залогъ въ размѣрѣ одной третьей части подрядной суммы.

Подробныя условія сего подряда могутъ быть разсматриваемы въ канцеляріи Лифляндской казенной палаты ежедневно, въ присутственные дни съ 10 час. утра до 3 час. пополудни. № 1948. 3

Въ Рижской инженерной дистанціи въ гор. Ригѣ будутъ произведены *21 сентября* 1904 года два отдѣльныхъ торга на очистки: а) нечистотъ и б) дымовыхъ трубъ, въ зданіяхъ инженернаго вѣдомства, занимаемыхъ одной батареей 45 артиллерійской бригады въ гор. Вилкомирѣ, срокомъ съ 1 января 1905 года по 1 іюня 1906 года.

Объявленія для изустныхъ торговъ и запечатанные конверты съ надписью на нихъ: „объявленіе къ такому то торгу", съ приложеніемъ къ тѣмъ и другимъ объявленіямъ документовъ о званіи и залоговъ, будутъ приниматься въ день торговъ только до 12 часовъ дня, самые же торги начнутся въ 1 часъ пополудни того дня. Торги будутъ произведены безъ переторжки, при чемъ желающимъ принять участіе въ торгахъ дозволяется объявлять цѣны, по своему усмотрѣнію, на одинъ годъ и до 1 іюня 1906 года, подрядъ же будетъ утверждаться на тотъ срокъ, на который будетъ сдѣлано болѣе выгодное предложеніе.

Къ торгамъ будутъ допускаться и товарищества, съ положительнымъ заявленіемъ въ объявленіяхъ, принимаетъ-ли товарищество на себя очистку нераздѣльно, или-же на паяхъ и въ послѣднемъ случаѣ по сколько паевъ на каждаго товарища.

Объявленія должны быть составлены согласно ст. 144, 145 и 148 т. X части I св. зак. гражд. и 39 ст. XVIII кн. св. воен. пост. 1869 г.

При несоблюденіи вышеозначеннаго, объявленія будутъ признаны недѣйствительными.

Залогъ для допущенія къ торгу требуется денежный въ размѣрѣ 20% съ годовой суммы подряда.

Лица, заявившія на торгахъ низшія цѣны обязываются ожидать утвержденія торга.

Условія подряда можно видѣть въ Рижской инженерной дистанціи въ гор. Ригѣ ежедневно, въ присутственные дни и часы. № 3643. 1

С.-Петербургскою портовою таможнею назначены въ 12 час. дня, *22 сентября* 1904 года, изустные торги и 25 числа того же мѣсяца переторжка (въ присутствіи таможни на Гутуевскомъ островѣ), на поставку 22000 пудовъ кокса, высшаго качества. Желающіе принять означенный подрядъ приглашаются подать оплаченныя гербовымъ сборомъ заявленія съ приложеніемъ залога наличными деньгами или кредитными бумагами въ размѣрѣ одной трети подрядной суммы и документовъ о своемъ званіи. Кондиціи на поставку кокса заинтересованныя лица могутъ разсматривать въ таможнѣ во всѣ присутственные дни, съ 10 часовъ до 4 час. дня. № 17503. 2

Отмѣна торговъ.

Судебный приставъ Рижско-Вольмарскаго мирового съѣзда, по 4 и 20 участкамъ г. Риги, объявляетъ, что назначенная на *23 сентября* 1904 г., въ 10 час. утра, продажа движимаго имущества Абрама *Ицыксона* въ гор. Ригѣ, по бол. Полисадной улицѣ, въ домѣ № 25, вслѣдствіе заявленія истца — **отмѣняется.** № 2058.

Торги.

Судебный приставъ Рижско-Вольмарскаго мирового съѣзда, по 8 и 9 участкамъ гор. Риги, жит. по Кальнецемской ул. № 37, объявляетъ, что, во исполненіе рѣшенія мирового судьи 8 участка гор. Риги, *24 сентября* 1904 года, съ 10 часовъ утра, въ гор. Ригѣ, во 2 уч. Митавской части, на углу Водяной и Динамюндской улицъ, въ домѣ № 43, будетъ продаваться движимое имущество Адольфа *Лосмана,* состоящее изъ билліарда, грамофона, мебели, пива и другихъ вещей, оцѣненное на сумму 201 руб.

Опись, оцѣнку и продаваемое имущество можно видѣть въ день продажи. № 1490.

Судебный приставъ по 13, 14 и 15 судебно-мировымъ участкамъ Рижско-Вольмарскаго съѣзда мировыхъ судей, жительств. въ гор. Ригѣ, по Маргаритинской улицѣ № 18, объявляетъ, что, во исполненіе рѣшенія мирового судьи 15 уч. Рижско-Вольмарскаго округа, *25 сентября* 1904 года, съ 10 час. утра, въ Новомъ-Бильдерлингсгофѣ, Рижскаго уѣзда, по Николаевскому проспекту, подъ № 8, будетъ продаваться движимое имущество Іоганна *Гоше,* состоящее изъ мебели, досокъ и проч., оцѣненное на сумму 169 руб.

Опись, оцѣнку и продаваемое имущество можно видѣть въ день продажи. № 915.

Судебный приставъ
Рижско-Вольмарскаго мирового съѣзда,
по 11 и 12 участкамъ г. Риги,
Пожарскій,

жит. въ г. Ригѣ, по Дерптской улицѣ № 55а, объявляетъ, что:

I

Во исполненіе рѣшеній мировыхъ судей 8 и 11 уч. Рижско-Вольмарскаго округа, 29 *сентября* 1904 года, съ 10 час. утра, въ гор. Ригѣ, по бол. Невской улицѣ № 12, будетъ продаваться движимое имущество Якова *Ницмана,* состоящее изъ желѣзнаго денежнаго шкафа, мебели, сельдей, краски, табаку, чаю и проч., оцѣненное на сумму 301 р. 60 к.

II

Во исполненіе рѣшенія мирового судьи 12 участка Рижско-Вольмарскаго округа, 4 *октября* 1904 года, съ 10 час. утра, въ гор. Ригѣ, по Зеленой улицѣ № 4/6, будетъ продаваться движимое имущество Лизы *Кноте,* состоящее изъ полифона и мебели, оцѣненное на сумму 240 р.

Опись, оцѣнку и продаваемыя имущества можно видѣть въ день продажи. № 2166, 2155.

Судебный приставъ
при Юрьево-Верроскомъ съѣздѣ
мировыхъ судей
Беднарчикъ,

жит. въ Юрьевѣ, по Каштановой ул., въ домѣ подъ № 30, объявляетъ, что 19 *ноября* 1904 г., въ 10 час. утра, въ залѣ засѣданій Юрьево-Верроскаго съѣзда мировыхъ судей, въ г. Юрьевѣ, будутъ продаваться съ публичнаго торга слѣдующія недвижимыя имѣнія:

I

Принадлежащее Маргусу и Андресу *Лампманамъ,* состоящее изъ крестьянской усадьбы „Латци № 32", земельною цѣнностью въ 25 тал. 73 гр., и находящееся въ Юрьевскомъ уѣздѣ, подъ частнымъ имѣніемъ Велико-Конгота. Имѣніе заложено въ Лифляндскомъ Дворянскомъ Земельномъ Кредитномъ Обществѣ и у частныхъ лицъ за 4600 руб. и назначено въ продажу на удовлетвореніе взысканія сего Общества 106 руб. 74 коп.

Ипотечныхъ долговъ, кромѣ означенной претензіи, 4600 руб.

Имѣніе это оцѣнено для публичной продажи въ 2200 руб.

II

Принадлежащее Самуилу *Отсингу,* состоящее изъ крестьянской усадьбы „Адо-Отсингъ", земельною цѣнностью въ 18 талеровъ 57 грошей, и находящееся въ Верроскомъ уѣздѣ, подъ частнымъ имѣніемъ Толама. Имѣніе заложено въ Лифляндскомъ Дворянскомъ Земельномъ Кредитномъ Обществѣ и у частныхъ лицъ за 2800 р. и назначено въ продажу на удовлетвореніе взысканія сего Общества 97 руб. 55 коп.

Ипотечныхъ долговъ, кромѣ означенной претензіи, 2800 руб.

Имѣніе оцѣнено для публичной продажи въ 2100 руб.

III

Принадлежащее Адаму *Мертину,* состоящее изъ крестьянской усадьбы „Кейзо", земельною цѣнностью въ 20 талеровъ 36 грошей, и находящееся въ Верроскомъ уѣздѣ, подъ частнымъ имѣніемъ Урбсъ. Имѣніе заложено въ Лифляндскомъ Дворянскомъ Земельномъ Кредитномъ Обществѣ за 1500 руб. и назначено въ продажу на удовлетвореніе взысканія сего Общества 84 руб. 73 коп.

Ипотечныхъ долговъ, кромѣ означенной претензіи, 1500 руб.

Имѣніе это оцѣнено для публичной продажи въ 1800 руб.

IV

Принадлежащее Якобу Густавову *Кліймосокъ,* состоящее изъ крестьянской усадьбы „Перрапалло № 2", земельною цѣнностью въ 10 талер., и находящееся въ Верроскомъ уѣздѣ, подъ частнымъ имѣніемъ Меексъ. Имѣніе заложено въ Лифляндскомъ Дворянскомъ Земельномъ Кредитномъ Обществѣ и у частныхъ лицъ за 2000 руб. и назначено въ продажу на удовлетвореніе взысканія сего Общества 44 руб. 52 коп. и Іозепа Янова Ягунда 400 руб. съ проц.

Ипотечныхъ долговъ, кромѣ означенной претензіи, 2000 руб.

Имѣніе это оцѣнено для публичной продажи въ 1500 руб.

Торги на вышеозначенныя имѣнія начнутся съ оцѣнки или съ суммы требованій, смотря по тому, которая изъ нихъ выше.

Крѣпостныя книги на вышеозначенныя имѣнія ведутся въ крѣпостномъ отдѣленіи Юрьево-Верроскаго съѣзда мировыхъ судей.

Лица, имѣющія на вышеозначенныя продаваемыя имѣнія такія права, которыя устраняютъ публичную продажу, должны заявить о своихъ правахъ до дня торга. Всѣ бумаги и документы, относящіеся до публичной продажи, открыты въ канцеляріи Юрьево-Верроскаго мирового съѣзда.

№ 1035, 1039, 1041, 1033.

Судебный приставъ
I участка съѣзда мировыхъ судей
Перново-Феллинскаго округа
Андресонъ,

жит. въ г. Феллинѣ, объявляетъ, что 20 *ноября* 1904 г., въ 10 час. утра, въ залѣ засѣданій съѣзда мировыхъ судей Перново-Феллинскаго округа, въ гор. Феллинѣ, на удовлетвореніе претензій Лифляндскаго дворянскаго общества земельнаго кредита въ недоимочныхъ процентахъ — будетъ произведена публичная продажа недвижимаго имѣнія крестьянина Яна *Педдера,* находящагося въ Старо-Войдомаской волости, Феллинскомъ приходѣ и Феллинскомъ уѣздѣ, и заключающагося въ крестьянск. усадьбѣ „Сареотса № 66", пространствомъ всей земли 37,65 десят., поземельной стоимостью 13 талер. 20 грош., со всѣми угодьями, подъ крѣп. № 1801.

Кромѣ взыскиваемыхъ недоимочныхъ процентовъ, на этой усадьбѣ лежатъ ипотечные долги на сумму 5323 руб. 70 коп. съ проц.

Крѣпостная книга на означенную усадьбу ведется въ крѣпостномъ отдѣленіи Перново-Феллинскаго мирового съѣзда.

Вышеупомянутая усадьба оцѣнена для публичной продажи въ 1300 р.

Торгъ начнется съ суммы оцѣнки или съ суммы требованій, пользующихся преимуществомъ и старшинствомъ предъ обращенными на усадьбу взысканіями, смотря по тому, которая изъ сихъ суммъ выше.

Лица, имѣющія на продаваемую усадьбу такія права, которыя устраняютъ публичную продажу, должны предъявить свои права до дня торга. Всѣ бумаги и документы, относящіеся до публичной продажи, открыты въ канцеляріи мирового съѣзда или у судебнаго пристава. № 2306.

Судебный приставъ
С.-Петербургскаго окружнаго суда
Берестовъ,

жит. Петербургской части, 2 участка, по Ропшинской улицѣ, въ д. № 14, симъ объявляетъ, что на удовлетвореніе претензіи Дениса Аллаперта въ суммѣ 2200 руб. съ 4% съ 1 августа 1901 г. и 177 руб. 45 коп. судебныхъ и за веденіе дѣла издержекъ, будетъ производиться *17 ноября* 1904 года, съ 10 часовъ утра, въ залѣ засѣданій при X отдѣленіи С.-Петербургскаго окружнаго суда, публичная продажа недвижимаго имѣнія, принадлежащаго крестьянину Карлу Тенову *Мазику,* заключающагося въ 16 десятинахъ земли съ растущимъ на ней лѣсомъ, со строеніями изъ крестьянской бревенчатой избы, конюшни, сарая и бани, состоящаго въ С.-Петербургской губерніи, Петербургскаго уѣзда, Бѣгуницкой волости, при деревни „Русскія Голубовицы". Имѣніе эти заложено взыскателю Аллаперту въ 1700 руб. на удовлетвореніе каковой и назначено въ продажу и будетъ продаваться въ цѣломъ составѣ. Торгъ начнется съ оцѣночной суммы 2000 руб. № 2866.

Судебный приставъ
С.-Петербургскаго окружнаго суда
Берестовъ,

жит. Петербургской части, 2 участка, по Ропшинской улицѣ, въ д. № 14, симъ объявляетъ, что на удовлетвореніе претензіи крестьянина Ивана Астафьева въ суммѣ 2000 р. съ проц. съ 7 іюня 1903 года и 154 р. 86 к. судебныхъ и за веденіе дѣла издержекъ будетъ производиться *17 ноября* 1904 года, съ 10 часовъ утра, въ залѣ засѣданій при X отдѣленіи, С.-Петербургскаго окружнаго суда, публичная продажа недвижимаго имѣнія принадлежащаго крестьянину Кузьмѣ Гурьевичу *Лебедеву,* заключающагося въ землѣ, мѣрою 150 кв. саженъ съ двухъ-этажнымъ деревяннымъ домомъ и пристройками при немъ, состоящаго въ С.-Петербургскомъ уѣздѣ, Петергофскаго участка.

С.-Петербургской пригородной полиции по Ново-Овсяниковой улицѣ, что была вновь проложенная дорога подъ № 5. Имѣніе это заложено взыскателю Астафьеву въ 2000 р. на удовлетвореніе каковой и назначено въ продажу и будетъ продаваться въ цѣломъ составѣ. Торгъ начнется съ оцѣночной суммы 3000 руб.

№ 2894.

Судебный приставъ С.-Петербургскаго окружнаго суда

Падалко,

жит. Рождественской части, 2 участка, по 8-й Рождественской улицѣ д. № 40 симъ объявляетъ, что на удовлетвореніе претензій мѣщанина Евграфа Васильевича Иванова въ суммѣ 480 р. и судебныхъ издержекъ 15 р., будетъ производиться *24 ноября* 1904 года съ 10 час. утра, въ залѣ засѣданій при X отдѣленіи С.-Петербургскаго окружнаго суда, публичная продажа недвижимаго имѣнія, принадлежащаго Колпинскому мѣщанину Андрею Ивановичу *Васильеву*, заключающагося въ участкѣ земли мѣрою 320 кв. саж. съ находящимися на немъ деревяннымъ домомъ, сараемъ и навѣсомъ, состоящее С.-Петербургской губ., Царскосельскаго уѣзда, въ посадѣ Колпино, по Павловскому пр., подъ полицейскимъ № 5. Имѣніе это не заложено и будетъ продаваться въ полномъ составѣ. Торгъ начнется съ оцѣночной суммы 1200 р.

№ 3301.

Лифл. Вице-Губернаторъ **Неклюдовъ.**

Секретарь **Денъ.**

НЕОФФИЦІАЛЬНАЯ ЧАСТЬ.

СОСТОЯНІЕ СЧЕТОВЪ
Рижскаго Городского Учетнаго Банка
31 августа 1904 года.

АКТИВЪ.

			Руб. к.
Касса: Государственные кредитные билеты, золотая и размѣнная монета		142,190 24	
Текущій счетъ въ Государственномъ Банкѣ		22,406 23	
Спеціальный текущій съ обезпеченіемъ счетъ въ Государственномъ Банкѣ		659,004 73	
Текущіе счета въ частныхъ банкахъ		233,451 05	1,057,052 25
Учтенные векселя, не менѣе, чѣмъ съ двумя подписями			3,273,364 22
Ссуды подъ залогъ:		Руб. к.	
а. Государственныхъ и гарантированныхъ Правительствомъ цѣнныхъ бумагъ		439,525 —	
Изъ этихъ до востребованія	72,435 —		
б. негарантированныхъ цѣнныхъ бумагъ		152,535 –	
Изъ этихъ до востребованія	27,490 —		
в. облигацій		319,100 –	
Изъ этихъ до востребованія	59,000 —		
г. товаровъ		455,929 68	1,367,089 68
Цѣнныя бумаги:			
а. гарантированныя		380,995 91	
б. негарантированныя		109,542 25	490,538 16
въ числѣ этихъ цѣнныя бумаги запаснаго капитала	141,569 76		
Купоны и подлежащія платежу цѣнныя бумаги			23,837 71
Счетъ курсовыхъ операцій:			
а. тратты и векселя на заграничныя мѣста		809,461 08	
б. иностранныя монеты въ золотѣ и серебрѣ		652 41	810,113 49
Спеціальный текущій счетъ:			
а. обезпеченный гарантированными цѣнными бумагами		391,142 58	
б. обезпеченный негарантированными цѣнными бумагами		3,289,269 20	
в. обезпеченный ипотечными облигаціями		1,171,621 64	
г. обезпеченный товарами		348,546 31	
д. обезпеченный векселями		359,087 28	5,559,667 01
Корреспонденты банка:	Руб. к.		
Nostro: а. суммы въ распоряженіи банка	388,317 56		
б. векселя, находящіеся у корреспондент. для полученія платежа по онымъ	181,102 76	569,420 32	
Loro: а. кредиты, обезпеченные гарантированными цѣнными бумагами	16,839 62		
б. кредиты, обезпеченные негарантированными цѣнными бумагами	64,527 50		
в. кредиты, обезпеченные ипотечн. облигаціями	55,910 16		
г. кредиты, обезпеченные векселями	117,676 59		
д. временно непокрытые счеты иногородныхъ корреспондентовъ	10,085 87	265,039 74	834,460 06
Городскіе займы			915,982 98
Счетъ инвентаря			5,577 96
Счетъ перестройки			47,687 78
Счетъ стальной кладовой			36,775 07
Счетъ протестованныхъ векселей			13,269 34
Расходы			61,916 58
Расходы, подлежащіе возврату			2,485 60
Переходящія суммы			246,384 95
Инкассовые векселя въ портфелѣ			152,342 56
		Всего	14,898,545 40

ПАССИВЪ.

			Руб. к.
Основной капиталъ			1,630,000 —
Запасный капиталъ			141,569 76
Пенсіонная касса служащихъ банка			64,021 19
Рижская торговая касса			15,620 99
Вклады на текущій счетъ			2,569,733 89
Вклады:		Руб. к.	
а. срочные		7,539,967 69	
б. безсрочные		456,407 26	7,996,374 95
Переучтенные векселя въ Государственномъ Банкѣ			5,934 55
Находящіеся въ обезпеченіе векселя въ Государствен. Банкѣ			659,004 73
Сборъ съ доходовъ отъ денежныхъ капиталовъ			11,984 09
Корреспонденты банка:		Руб. к.	
Nostro: суммы, которыя банкъ долженъ		526,713 31	
Loro: а. суммы въ распоряженіи корреспондентовъ	427,793 70		
б. векселя, присланные для полученія платежа	181,450 28	609,243 98	1,135,957 29
Проценты по цѣннымъ бумагамъ			3,893 68
Проценты и провизіонная плата		495,711 70	
за вычетомъ подлежащихъ выплатѣ процентовъ по вкладамъ		242,634 97	253,076 73
Проценты по вкладамъ			166,786 57
Переходящія суммы			203,551 49
Счетъ погашенія стальной кладовой			10,848 75
Счетъ погашенія расходовъ по перестройкѣ			30,186 74
		Всего	14,898,545 40

Векселя, принятые для полученія платежа:

руб.	181,450 28
герм. марокъ	15,725 61
франк.	135 20
фунт. стерл.	724 11/3
австр. крон.	— —

Процентныхъ бумагъ на храненіи: руб. 10,883,412 — к.

Размѣръ процентамъ въ настоящее время:

За ссуды подъ залогъ облигацій	7 %
" " " " процентныхъ бумагъ на срокъ	$6^1/_2$ "
" " " " процентн. бумагъ до востребованія	6 "
" " " " товаровъ	$6^1/_2$ "
" " по текущему счету (Giro à Dépôt)	7 "
" учетъ векселей	$5^1/_2$—7 "
" вклады	3—$4^1/_2$ "
" вклады по текущему счету	3 "

Рижскій Городской Учетный Банкъ совершаетъ **покупки и продажи цѣнныхъ бумагъ**, принимаетъ на себя управленіе депо, взысканіе безспорныхъ требованій и выдаетъ переводы и аккредитивы на торговыя внутреннія и заграничныя мѣста.

Купоны и вышедшіе въ тиражъ: облигаціи займа города Риги и города Варшавы; закладные листы Эстляндской Дворянской Кредитной Кассы, С.-Петербургско-Тульскаго Поземельнаго Банка и Донскаго Земельнаго Банка; облигаціи Перваго Общества Подъѣздныхъ Желѣзныхъ Путей въ Россіи; облигаціи С.-Петербургскаго Городскаго Кредитнаго Общества; облигаціи Московскаго Городскаго Кредитнаго Общества, облигаціи акціонернаго общества Рижскихъ трамваевъ; дивидендные купоны: акцій: машиннаго завода Рихарда Поле, машиннаго завода Р. Г. Мантель, Перваго Общества Подъѣздныхъ Желѣзныхъ Путей въ Россіи, Общества „Текстиль", Общества Рижскаго Судо- и Машиностроительнаго Завода Ланге и Сынъ, Общества металлическаго завода „Этна", а равно всѣ купоны, коимъ мѣсто платежа въ Ригѣ, выкупаются безплатно.

Правленіе.

Управленіе **Риго-Орловской жел. дор.** объявляетъ, что согласно заявленію фирмы „Ферд. Мюльгенсъ" выданная станціею Рига—тов. залоговая квитанція за № 19674 отъ 18 сентября 1903 г. на сумму 72 руб. 03 коп., по отправкѣ Рига—Житоміръ, за № 90504 отъ 12-го сентября 1903 г. ею утеряна, вслѣдствіе чего, по истеченіи трехъ мѣсяцевъ со дня послѣдней публикаціи, упомянутая сумма будетъ выдана фирмѣ „Ферд. Мюльгенсъ". № 21921. 3

Редакторъ **Хр. Клейнбергъ.**

Печатано въ Лифляндской Губернской Типографіи въ Ригѣ (въ замкѣ).